

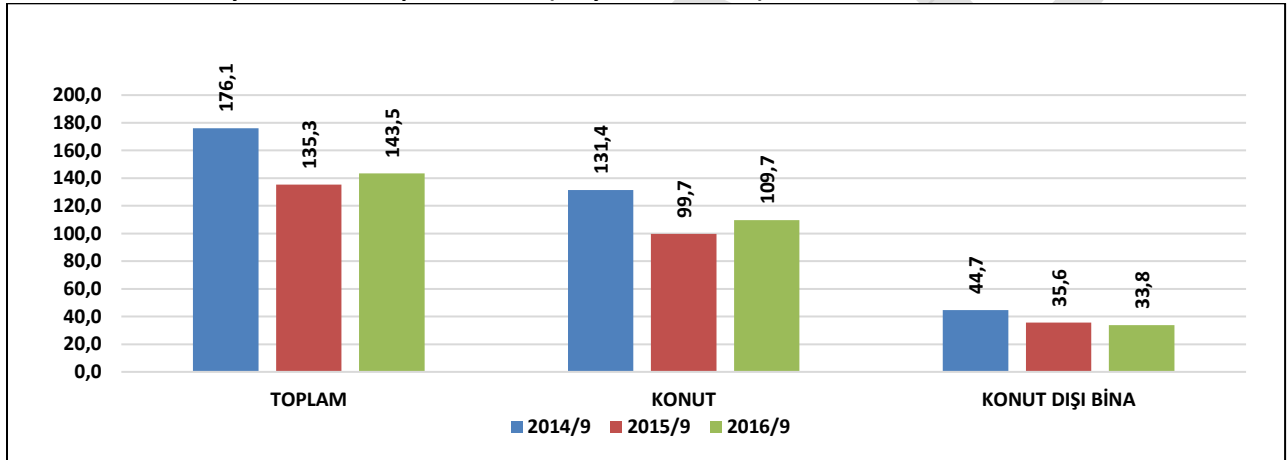
Türkiye İMSAD kasım ayı Sektör Raporu yayınlandı

YAPI RUHSATLARINDAKİ ARTIŞ 2017'DE SEKTÖRE DOPİNG OLACAK

Türkiye İMSAD'ın (Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği) kasım ayı sektör raporu sonuçları açıklandı. Rapora göre, 2016 yılı ilk dokuz ayında alınan yapı ruhsatları metrekare bazında yüzde 6,1 artarak 143,5 milyon metrekareye ulaştı. Sektörü 2017 yılı için umutlandıran yapı ruhsatlarındaki artış, gelecek yıl içerisinde konut sektöründe yeni projelerin başlayacağına işaret etti.

Türkiye İMSAD'ın kasım ayı sektör raporunda, üçüncü çeyrekteki yavaşlamaya rağmen ilk dokuz ay sonu itibariyle geçen yılın üzerinde yapı ruhsatı alındığı sonucu görüldü. 2016 yılı ilk dokuz ayında konutlar için alınan yapı ruhsatları metrekare bazında yüzde 10 büyüyerek 109,7 milyon metrekare oldu.

2016 Yılı İlk Dokuz Ayında Alınan Yapı Ruhsatları (Milyon Metrekare)

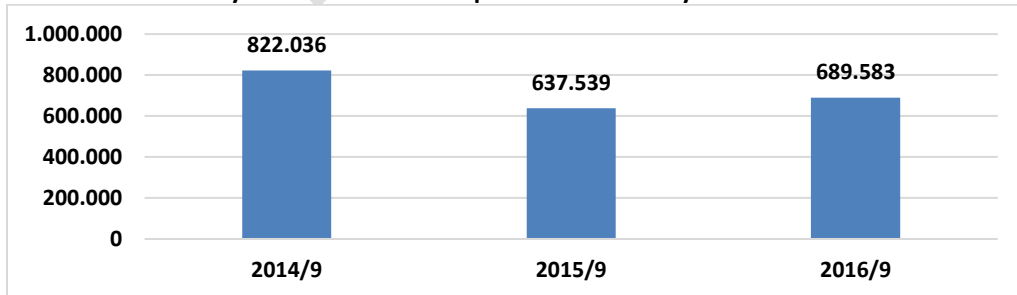


Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

2016 yılı ilk dokuz ayında alınan konut yapı ruhsatı daire sayısı yüzde 8,1 arttı

Rapora göre, 2016 yılı ilk dokuz ayında alınan konut yapı ruhsatları daire sayısı bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 8,1 arttı ve 689 bin 583 adet oldu. Geçen yıla göre büyüme yaşanmasına karşın 2014 yılının oldukça altında kaldı.

2016 Yılı İlk Dokuz Ayında Alınan Konut Yapı Ruhsatı Daire Sayısı

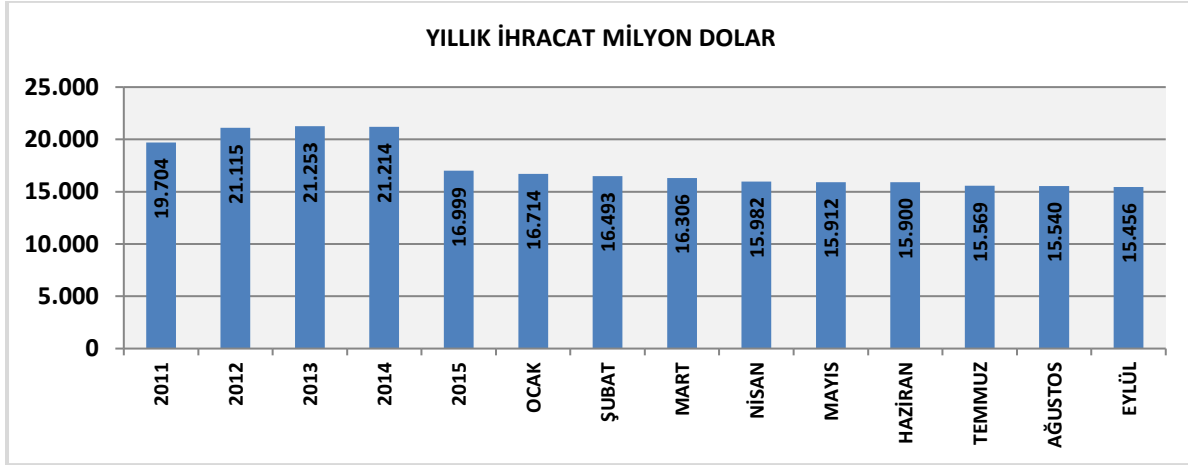


Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

İnşaat malzemesi ihracatı 15,46 milyar dolara geriledi

2016 yılı inşaat malzemesi ihracatı eylül ayında geçen yılın eylül ayına göre yüzde 6,6 gerileyerek 1.184 milyon dolara indi. İnşaat malzemesi ihracatında ağustos ayında görülen toparlanma çabasından sonra eylül ayında yeniden gerileme yaşandı. Yılın ilk dokuz ayında inşaat malzemesi ihracatı yüzde 12,2 düştü. Bu düşüş ile birlikte yıllık ihracat (2015 Ekim - 2016 Eylül arasındaki dönemde) 15,46 milyar dolara geriledi.

İnşaat Malzemeleri İhracatı (Yıllık – Milyon Dolar)



İthalat 9,65 milyar dolara geriledi

Yıl genelinde artan ve sadece temmuz ayında düşen ithalat eylül ayında da gerileme gösterdi. Yılın ilk dokuz ayında ithalat yüzde 5,8 arttı. Buna bağlı olarak yıllık (Ekim 2015 – Eylül 2016 arasındaki dönem) ithalat 9,65 milyar dolar olarak gerçekleşti.

İnşaat malzemesi sanayi üretimi eylül ayında yüzde 4,4 geriledi

2016 yılı Eylül ayında inşaat malzemeleri sanayi üretimi bir önceki yılın eylül ayına göre ağırlıklı ortalama olarak yüzde 4,4 geriledi. İnşaat malzemeleri sanayi üretiminde temmuz ayında yaşanan keskin gerileme ağustos ayında durmuştu. Ancak eylül ayında inşaat malzemeleri sanayi üretiminde yine önemli bir gerileme yaşandı. Böylece yıllık üretim gerçekleşmesi de zayıfladı.

Eylül ayındaki gerileme ile birlikte 2016 yılı Ocak-Eylül döneminde inşaat malzemeleri sanayi üretimi 2015 yılı Ocak-Eylül dönemine göre yüzde 0,5 arttı. Yılın ilk aylarında yaşanan hızlı büyüme ivmesi önemli ölçüde azaldı. 2016 yılı eylül ayında, izlenen 26 üründen 21'inde üretim geçen yılın eylül ayına göre geriledi.

Yılın ilk dokuz ayında ise geçen yılın aynı dönemine göre 14 ürünün üretimi artarken 12 ürünün üretimi geriledi. Üretimdeki gelişmeler alt sektörler itibariyle oldukça farklılıklar göstermeye devam ediyor.