



TÜRKİYE İMSAD
Türkiye İnşaat Malzemesi
Sanayicileri Derneği

AYLIK SEKTÖR RAPORU EYLÜL 2015

YÖNETİCİ ÖZETİ
EXECUTIVE SUMMARY
TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ
TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ
TÜRKİYE EKONOMİSİ
DÜNYA EKONOMİSİ
DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ
ÖZEL BÖLÜM

Katkılarıyla



YÖNETİCİ ÖZETİ

- ✓ İnşaat sektörü 2015 ikinci çeyrekte yüzde 2,0 büyüdü.
- ✓ Özel sektör inşaat harcamaları 2015 ikinci çeyrekte yüzde 3,4 arttı.
- ✓ İnşaat sektöründe istihdam Haziran ayında 1,98 milyon kişi.
- ✓ İnşaat sektöründe güven endeksi Eylül ayında 4,9 puan geriledi.
- ✓ Mevcut inşaat işleri endeksi Eylül ayında 3,7 puan düştü.
- ✓ Yeni alınan inşaat işleri endeksi Eylül ayında 0,3 puan arttı.
- ✓ 2015 yılı Ağustos ayında konut satışları artışı yüzde 6,5 ile yavaşladı.
- ✓ 2015 yılı ilk sekiz ayında konut satışları yüzde 18,0 arttı.
- ✓ 2015 yılı Ağustos ayında yeni konut fiyatları yıllık artışı yüzde 7,24.
- ✓ 2015 yılı ilk yarısında alınan yapı ruhsatları yüzde 28,4 azaldı.
- ✓ Konut kredisi aylık ortalama faiz oranı Eylül ayında yüzde 1,10'a yükseldi.
- ✓ 2015 Temmuz ayında inşaat malzemesi sanayi üretimi yüzde 1,3 arttı.
- ✓ 2015 Temmuz ayında inşaat malzemesi ihracatı yüzde 17,2 geriledi ve 1,44 milyar dolar oldu.
- ✓ 2015 yılı ilk yedi ayında inşaat malzemesi ihracatı yüzde 18,5 geriledi.
- ✓ 2015 yılı ilk yedi ayında inşaat malzemesi ithalatı değişmedi.
- ✓ Türkiye ekonomisi 2015 ikinci çeyrekte yüzde 3,8 büyüdü.
- ✓ Özel sektör yatırımları 2015 ikinci çeyrekte yüzde 11,4 arttı.
- ✓ T.C. Merkez Bankası faiz oranlarını değiştirmede. Ancak piyasa faizleri yükseliyor.
- ✓ Türk lirası sepet kur artan riskler ile 3,20 seviyesine kadar çıktı.
- ✓ Dünya ekonomisinde büyüme endişeleri sürüyor.
- ✓ ABD Merkez Bankası FED'den Ekim ayında faiz artışı bekleniyor.
- ✓ Avrupa Birliği'nde ekonomisi 2015 ikinci çeyrekte yüzde 1,6 büyüdü.
- ✓ Euro-Dolar paritesi Eylül ayında 1,11-1,15 arasında dalgalanıyor.
- ✓ ABD ekonomisi 2015 ikinci çeyrekte yüzde 3,7 büyüdü.
- ✓ ABD'de inşaat harcamaları Temmuz ayında 1,08 trilyona ulaşarak rekor kırdı.
- ✓ ABD'de mevcut konut satışları Temmuz ayında yeni rekor kırdı; 5,59 milyon.
- ✓ AB inşaat harcamaları Temmuz ayında yüzde 1,8 büyüdü.
- ✓ Eylül ayında inşaat malzemesi fiyatlarında gerileme sürdü.

EXECUTIVE SUMMARY

- ✓ Construction sector growth 2,0 percent in second quarter of 2015.
- ✓ Private sector construction expenditures expanded 3,4 percent in second quarter of 2015.
- ✓ Construction sector employment is 1,98 million in June of 2015.
- ✓ Construction confidence index dropped 4,9 point in September.
- ✓ Existing construction activities decreased 3,7 point in September.
- ✓ New construction order is increasing 0,3 point in September.
- ✓ House sales increased 6,5 percent in August and slowdown.
- ✓ House sales increased 18,0 percent during the first eight months in 2015.
- ✓ New house sale price rose 7,24 percent in annually term.
- ✓ Construction permits has decreased 28,4 percent in the first half of 2015.
- ✓ Average monthly housing loan interest rate increased to 1,10 percent in September.
- ✓ Construction materials sector industrial production increased 1,3 percent in July.
- ✓ Construction materials export decreased 17,2 percent in July and is 1,44 bn USD.
- ✓ Construction materials import is unchanged during the first seven months period.
- ✓ Turkish economy growth 3,8 percent in second quarter of 2015.
- ✓ Private sector investment expenditures expanded 11,4 percent in second quarter of 2015.
- ✓ Turkish Central Bank holded policy rate stable. TL interest rates are increasing.
- ✓ Currency basket rate passed over 3,20 Turkish Liras due to rising risks.
- ✓ Worrying about world economic growth is increasing.
- ✓ US Central Bank FED is estimated to hike the interest rate in October.
- ✓ EU economy growth 1,6 percent in second quarter of 2015.
- ✓ Euro Dollar parity fluctuated between 1,11-1,15 band in September.
- ✓ US construction expenditures are at new record level in July.
- ✓ US existing home sales rose in July to their highest level in nearly nine years; 5,59 million.
- ✓ EU construction expenditures increased 1,8 percent in July.
- ✓ Construction materials prices are at lower pace.

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

İnşaat Sektörü 2015 Yılı İkinci Çeyreğinde Yüzde 2,0 Büyüdü

İnşaat sektörü 2015 yılının ikinci çeyreğinde yüzde 2,0 büyüme göstermiştir. 2014 yılı son çeyreği ve 2015 yılının ilk çeyrek döneminde küçülen inşaat sektörü böylece yeniden büyüme göstermiştir. 2015 yılının ikinci çeyrek dönemindeki büyümede yeni inşaat başlangıçları ve mevsimsellik etkili olmuştur. İkinci çeyrekteki büyümeye rağmen 2015 yılının ilk yarısında ise inşaat faaliyetleri yüzde 0,3 oranında küçülmüştür. Buna bağlı olarak bu yılın ilk yarısındaki inşaat faaliyetlerinin performansı geçen yılın ilk yarısının altında kalmıştır.

TABLO.1 İNŞAAT SEKTÖRÜ BÜYÜME YÜZDE

DÖNEM	İNŞAAT	GAYRİMENKUL	GSYİH
2012	0,6	1,9	2,1
2013	7,4	1,7	4,2
2014 Q1	5,8	2,1	5,1
2014 Q2	3,4	2,1	2,4
2014 H1	4,7	2,1	3,8
2014 Q3	2,0	2,4	1,8
2014 Q4	-2,1	3,8	2,7
2014	2,2	2,6	2,9
2015 Q1	-2,8	4,1	2,5
2015 Q2	2,0	4,0	3,8
2015 H1	-0,3	4,0	3,1

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Özel Sektör İnşaat Harcamaları 2015 Yılı İkinci Çeyreğinde Yüzde 3,4 Büyüdü

Özel sektör inşaat harcamaları 2015 yılının ikinci çeyreğinde yüzde 3,4 büyümüştür. 2015 yılı ilk çeyreğinde yüzde 0,7 küçülen özel sektör inşaat harcamaları yeniden büyümüştür. Özel sektör inşaat harcamalarında büyüme yeni inşaat başlangıçlarından ve mevcut işlerin mevsimsellik ile toparlanmasından kaynaklanmıştır.

Kamu inşaat harcamalarında ise küçülme yavaşlamakla birlikte sürmektedir. 2014 yılındaki yüzde 11,2 ve 2015 yılının ilk çeyrek dönemindeki yüzde 8,3 küçülme ardından kamu inşaat harcamaları yılın ikinci çeyrek döneminde de yüzde 2,8 daralmıştır.

TABLO.2 KAMU VE ÖZEL SEKTÖR İNŞAAT HARCAMALARINDA BÜYÜME YÜZDE

DÖNEM	KAMU SEKTÖRÜ İNŞAAT	ÖZEL SEKTÖR İNŞAAT	GENEL İNŞAAT
2012	2,8	-0,1	0,6
2013	30,2	-0,7	7,4
2014 Q1	-5,8	11,4	5,8
2014 Q2	-12,0	12,2	3,4
2014 H1	-9,0	11,9	4,7
2014 Q3	-12,2	10,2	2,0
2014 Q4	-13,8	4,8	-2,1
2014	-11,2	9,6	2,2
2015 Q1	-8,3	-0,7	-2,8
2015 Q2	-2,8	3,4	2,0
2015 H1	-5,4	1,4	-0,3

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

İnşaat Sektöründe İstihdam Haziran Ayında 1,98 Milyon

İnşaat sektöründe istihdam Haziran ayında 1,98 milyon kişi olmuştur. 2015 Haziran ayında inşaat sektöründeki istihdamın toplam istihdam içindeki payı da yüzde 7,3 olarak gerçekleşmiştir. İstihdam geçen yılki Haziran ayı istihdamının üzerindedir.

TABLO.3 İNŞAAT SEKTÖRÜNDE İSTİHDAM

DÖNEM	TOPAM İSTİHDAM (000 kişi)	İNŞAAT SEKTÖRÜ İSTİHDAM (000 kişi)	İNŞAAT SEKTÖRÜ PAY %
2015 HAZİRAN	26.586	1.958	7,4
2014 ARALIK	25.642	1.829	7,1
2015 OCAK	25.454	1.697	6,7
2015 ŞUBAT	25.576	1.640	6,4
2015 MART	25.953	1.789	6,9
2015 MAYIS	27.072	1.946	7,2
2015 HAZİRAN	27.261	1.978	7,3

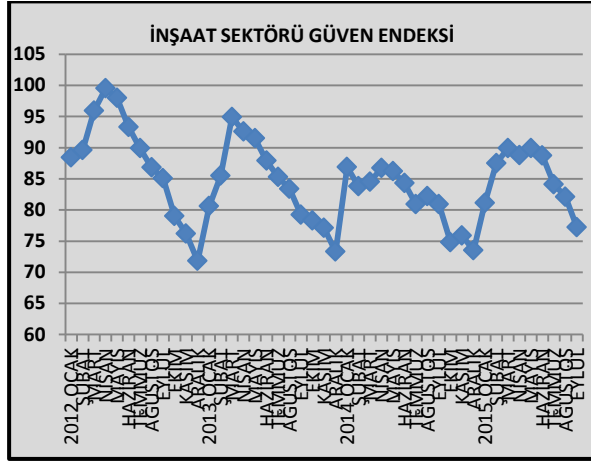
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

İnşaat Sektöründe Güven Endeksi Eylül Ayında 4,9 Puan Azaldı

İnşaat sektörü güven endeksi Eylül ayında 4,9 puan daha gerilemiştir. Böylece üçüncü çeyrekteki gerileme 11,5 puan olmuştur. İnşaat sektörü güven endeksi yılın ilk çeyrek dönemindeki artmış, ikinci çeyrekte ise durağanlaşmıştır. Üçüncü çeyrekte gerilemeye başlayan inşaat sektörü güven endeksi Eylül ayında 4,9 puan ile yılın en yüksek gerilemesini göstermiştir. Siyasi ve ekonomik belirsizlikler inşaat sektöründeki güveni de azaltmaktadır.

ŞEKİL.1 İNŞAAT SEKTÖRÜ GÜVEN ENDEKSİ 2010=100



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

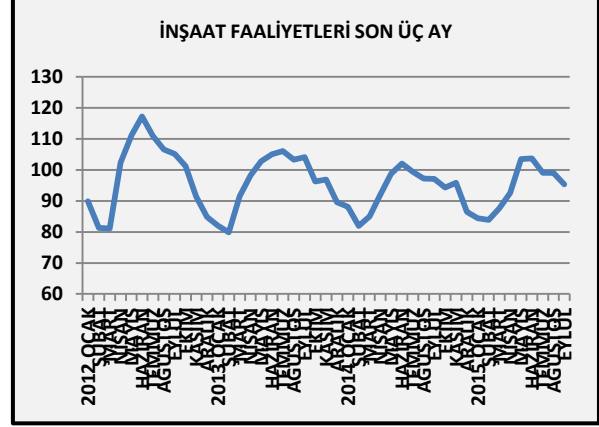
Mevcut İnşaat İşleri Seviyesi Eylül Ayında 3,7 Puan Düştü

Mevcut inşaat işleri seviyesi mevsimsellik etkisi ile birlikte yılın ikinci çeyrek döneminde artmıştı. Ancak üçüncü çeyrekte mevcut işler seviyesinde gerileme başlamıştır. Temmuz ayında 4,5 puan, Ağustos ayında ise 0,1 puan gerileme sonrası mevcut işlerin seviyesi Eylül ayında 3,7 puan daha inmiştir.

Bu gerileme ile birlikte mevcut inşaat işlerinin seviyesi 95,3 puana inmiştir. Mevcut işler seviyesi geçen yılın aynı ayına göre ise 1,8 geriye düşmüştür. Erken seçime

kadar mevcut inşaat işlerinde gerilemenin sürmesi beklenmektedir.

ŞEKİL.2 SON ÜÇ AY İNŞAAT FAALİYETLERİ 2010=100

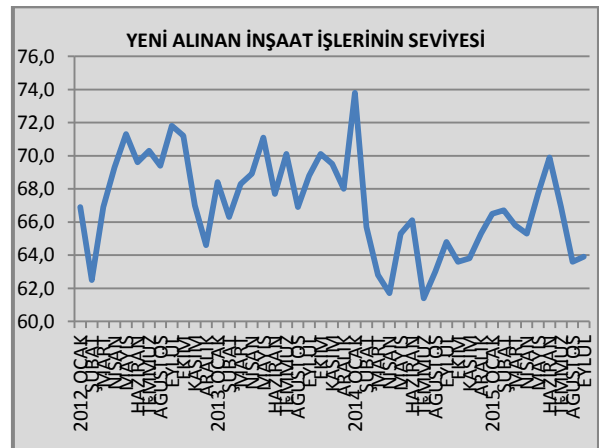


Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Yeni Alınan İnşaat İşleri Eylül Ayında 0,3 Puan Arttı

Yeni yılın başından bu yana alınan inşaat işlerinde yaşanan sınırlı ve kademeli toparlanma Mayıs ve Haziran aylarında hızlanmıştı. Yeni inşaat işleri Temmuz ayında 2,7 puan, Ağustos ayında ise 3,3 puan geriledikten sonra Eylül ayında yeniden 0,3 puan artmıştır. Böylece yeni alınan inşaat işleri seviyesi 63,9 puan olmuştur. Eylül ayında yeni alınan inşaat işleri seviyesi geçen yılın aynı ayına göre ise 0,9 puan daha düşük gerçekleşmiştir.

ŞEKİL.3 YENİ ALINAN İNŞAAT İŞLERİ 2010=100



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

Konut Satışları Ağustos Ayında Yüzde 6,5 Arttı

Yılın ikinci yarısında konut satışları artışı yavaşlamaktadır. Ağustos ayında konut satışları yüzde 6,5 artarak 112.463 adet olmuştur. Satış artışındaki yavaşlamaya rağmen konut satışları halen oldukça yüksek seyretmektedir. Ağustos ayı bu yılın en çok konut satılan üçüncü ayı olmuştur.

Yılın ilk sekiz ayında konut satışları geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 18,0 artarak 844 1.32 adede ulaşmıştır. Yılın geri kalan aylarında mevcut yaşanan belirsizlikler ve konut kredi faiz oranlarının artışı ile birlikte konut satışlarındaki artışın daha da yavaşlaması beklenmektedir. Buna rağmen 2015 yılında geçen yılın üzerinde konut satışı gerçekleşmiş olacaktır.

TABLO.4 AYLIK KONUT SATIŞLARI

DÖNEM	2014	2015	2015-2014 DEĞİŞİM %
OCAK	87.639	86.167	-1,7
ŞUBAT	82.597	95.021	+15,0
MART	87.617	116,030	+ 32,4
NİSAN	83.610	119.317	+ 42,7
MAYIS	90.377	107.888	+ 19,4
HAZİRAN	92.936	110.657	+ 19,1
TEMMUZ	85.101	96.859	+13,8
AĞUSTOS	105.624	112.463	+6,5
EYLÜL	115.786		
EKİM	95.645		
KASIM	103.783		
ARALIK	134.666		

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

İlk ve İkinci El Konut Satışları Birlikte Artmaya Devam Ediyor

Konut satışları içinde birinci el ve ikinci el konut satışları dağılımı önemlidir.

2015 yılında hem birinci el hem de ikinci el konut satışlarında görülmektedir.

Yılın ilk sekiz ayında birinci el konut satışları yüzde 15,1 artarak 379.762 adet olarak gerçekleşmiştir. İkinci el konut satışları ise aynı dönemde yüzde 20,4 artarak 464.370 adet olmuştur. Konut satışlarında özellikle birinci el satışlar yeni konut başlangıçları için ümit vermektedir.

TABLO.5 AYLIK KONUT SATIŞLARININ DAĞILIMI

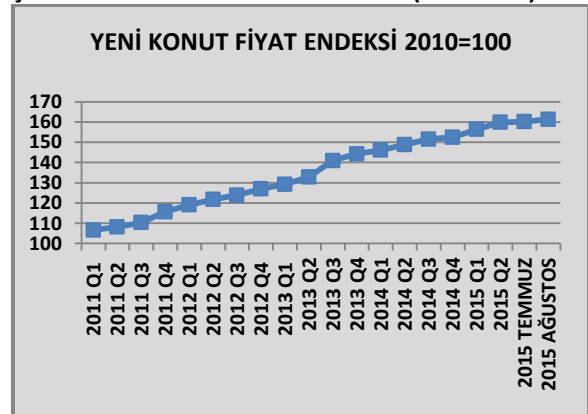
DÖNEM	TOPLAM	BİRİNCİ EL	İKİNCİ EL
2014 OCAK-AĞUSTOS	715.501	330.044	385.457
2015 OCAK-AĞUSTOS	844.132	379.762	464.370
% DEĞİŞİM	+18,0	+15,1	+20,1

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Yeni Konut Fiyatları 2016 Yılı Ağustos Ayında Yıllık Olarak Yüzde 7,24 Arttı

2015 yılı ilk sekiz ayında yeni konut fiyat artışları yüzde 5,9 olmuştur. Böylece yıllık fiyat artışı yüzde 7,24 olarak gerçekleşmiştir. Yeni konutların yıllık fiyat artışları enflasyona yaklaşmıştır. Son bir yılda yeni konut fiyatlarında en yüksek artış yüzde 7,60 ile 2+1 tipi konutlardadır.

ŞEKİL.4 YENİ KONUT FİYAT ENDEKSİ (2010=100)



Kaynak: REIDIN Yeni Konut Fiyat Endeksi

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

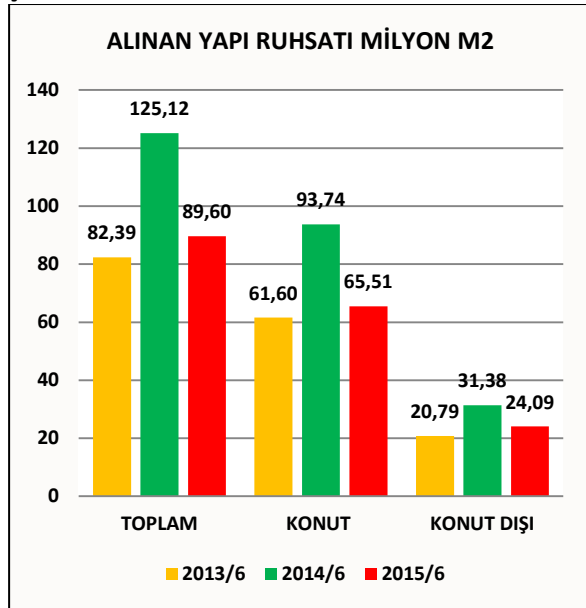
2015 Yılı İlk Yarısında Alınan Toplam Yapı Ruhsatları Yüzde 28,4 Geriledi

Alınan konut ve konut dışı bina yapı ruhsatları bir dönem sonraki inşaat harcamaları için önemli bir öncü gösterge olmaktadır. 2014 yılında alınan yapı ruhsatlarında önemli bir artış yaşanmıştı.

2015 yılının ilk yarısında ise alınan toplam yapı ruhsatları metrekare olarak geçen yılın ilk yarısına göre yüzde 28,4 azalarak 89,60 milyon m²'ye gerilemiştir.

Alınan konut yapı ruhsatları ise yine bir önceki yılın ilk yarısına göre metrekare bazında yüzde 30,1 azalarak 65,51 milyon m²'ye inmiştir.

ŞEKİL.5 ALINAN YAPI RUHSATLARI MİLYON M2



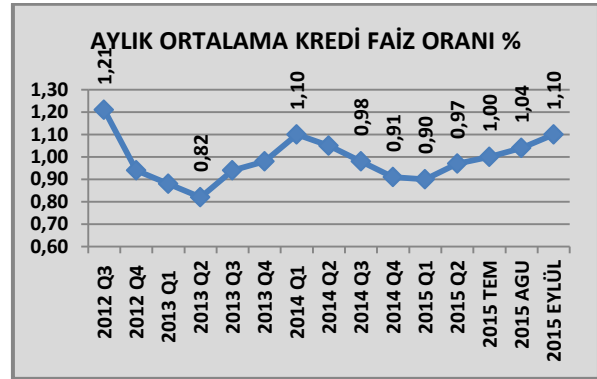
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Alınan yapı ruhsatları içinde konut dışı bina ruhsatlarında da gerileme yaşanmıştır. Konut dışı binalar için alınan yapı ruhsatları da 2015 yılının ilk yarısında yüzde 23,2 azalarak 24,09 milyon metrekareye düşmüştür.

Eylül Ayında Konut Kredileri Aylık Ortalama Faizleri Yüzde 1,10'a Yükseldi

Erken genel seçim kararı sonrasında küresel mali piyasalarda yaşanan dalgalanmaların da etkisi ile faiz oranlarında artış yaşanmaktadır. Buna bağlı olarak yılın ikinci çeyrek döneminde artmaya başlayan konut kredisi faiz oranları da hızlanarak yükselmektedir. Eylül ayında ortalama faiz oranı yüzde 1,10 seviyesine yükselmiştir. Faiz oranlarında kademeli artış sürecektir.

ŞEKİL.6 KONUT KREDİSİ AYLIK ORTALAMA FAİZ ORANLARI YÜZDE

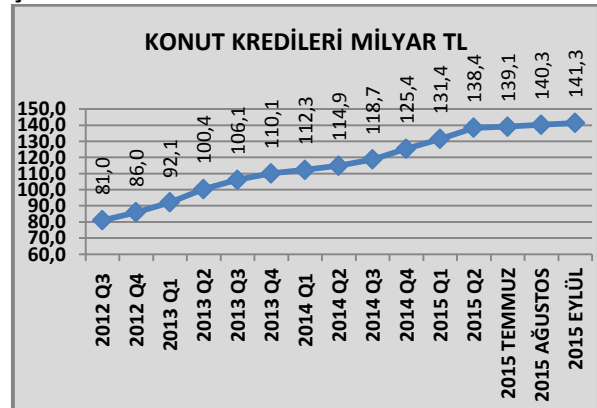


Kaynak: TCMB

Konut Kredilerinde Yıllık Büyüme Yüzde 19,0

Konut kredileri büyüklüğü Eylül ayında 141,3 milyar TL'ye ulaşmıştır. Böylece konut kredilerindeki yıllık büyüme yüzde 19,0 olarak devam etmektedir.

ŞEKİL.7 KONUT KREDİLERİ STOKU



Kaynak: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ

İnşaat Malzemesi Sanayi Üretimi Temmuz Ayında Yüzde 1,3 Arttı

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi Temmuz ayında yüzde 1,3 artmıştır. İnşaat malzemeleri sanayi üretiminde dalgalanma devam etmektedir. Haziran ayında yılın en yüksek aylık artışını gerçekleştiren inşaat malzemeleri sanayi üretimi Temmuz ayında bu kez sınırlı bir büyüme göstermiştir.

İnşaat malzemeleri sanayi üretiminde 2015 yılının ilk çeyreğinde yüzde 6,7, yılın ilk yarısında ise yüzde 2,6 gerileme yaşanmıştı. Temmuz ayındaki yüzde 1,3 artış ile birlikte yılın ilk yedi ayında inşaat malzemesi sanayi üretimi yüzde 2,1 gerilemiştir.

Yılın ikinci çeyrek dönemindeki toparlanma ardından Temmuz ayındaki göreceli sınırlanan üretim artışında ramazan ayı ile bayram etkisi belirleyici olmuştur. Siyasi alanda yaşanan belirsizlikler de etkili olmuştu. Temmuz ayında 12 alt sektörde üretim geçen yılın aynı ayına göre artmıştır.

Yılın ilk yedi ayında ise üretimi izlenen 26 alt sektörden 13'ünde üretim gerilemiştir. Alt sektörlerde üretim gerilemesi giderek azalmaktadır.

Yılın ilk yedi ayında üretimde ağırlıklı payı olan çimento üretimi yüzde 8,2, hazır beton üretimi yüzde 7,4, taş ve mermerler üretimi ise yüzde 11,9 gerilemiştir. Yılın ilk yedi ayında düz cam imalatı yüzde 15,5 ve plastik inşaat malzemeleri üretimi yüzde 6,5 düşmüştür.

Türkiye'nin yeniden bir genel seçime gidiyor olması nedeniyle üretim performansının önümüzdeki aylarda zayıf kalması beklenmektedir. İhracat pazarları da üretime halen katkı sağlamamaktadır

TABLO.6 ALT SEKTÖRLERDE SANAYİ ÜRETİMİ

SEKTÖRLER	2015 OCAK-TEM	2015 OCAK-TEM
Duvar Kağıdı İmalatı	88,1	33,3
Çelikten Tüpler, Borular, İçi Boş Profiller Bağlantı Parça İmalatı	24,3	8,9
Seramik Sıhhi Ürünlerin İmalatı	2,0	5,0
Birleştirilmiş Parke Yer Döşemelerinin İmalatı	8,7	4,6
Kilit ve Mentеше İmalatı	-2,5	4,5
Boya, vernik ve benzeri kaplayıcı maddeler ile macun İmalatı	-8,7	4,0
Soğutma ve Havalandırma Donanımlarının İmalatı	5,6	2,1
Diğer Camların İmalatı ve İşlenmesi (Teknik Amaçlı Cam)	2,7	1,7
Elektrikli Aydınlatma Ekiplerinin İmalatı	-4,4	1,4
Merkezi Isıtma Radyatörleri (Elektrikli Radyatörler Hariç), Sıcak Su Kazan İmalatı	-2,5	1,4
Seramik Karo ve Kaldırım Taşları İmalatı	-1,5	1,3
Metal Yapı ve Yapı Parçaları İmalatı	-0,3	1,0
Kabloların İmalatı	10,1	0,0
Diğer Bina Doğramacılığı ve Marangozluk Ürünlerinin İmalatı	45,3	-2,9
Ana Demir ve Çelik Ürünleri İmalatı (İnşaat Demiri vb)	-6,1	-3,2
Metalden Kapı ve Pencere İmalatı	26,0	-5,5
İnşaat Amaçlı Beton Ürünlerin İmalatı	-0,4	-5,9
Diğer musluk ve valf/vana imalatı	-10,3	-6,1
Kireç ve Alçı İmalatı	3,4	-6,3
Plastik İnşaat Malzemesi İmalatı	-10,7	-6,5
İnşaat Amaçlı Alçı Ürünlerin İmalatı	-1,2	-6,9
Hazır Beton İmalatı	2,6	-7,4
Çimento İmalatı	5,7	-8,2
Fırınlanmış Kilden Tuğla, Karo ve İnşaat Malzemeleri İmalatı	-1,9	-8,9
Taş ve Mermerin Kesilmesi, Şekil Verilmesi, Bitirilmesi	-1,0	-11,9
Düz Cam İmalatı	-23,9	-15,5
İnşaat Malzemesi Sanayi	1,3	-2,1

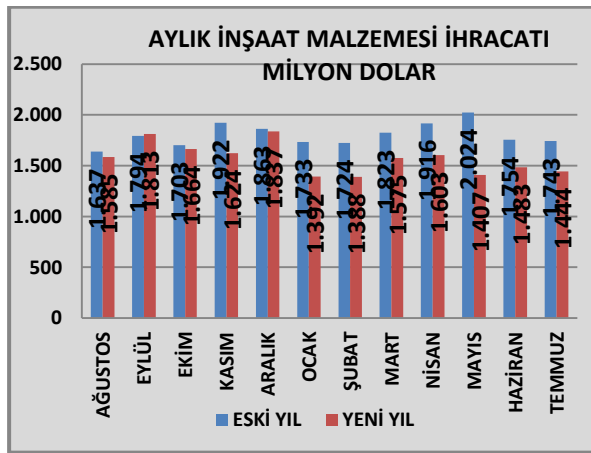
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ

Temmuz Ayında İhracat Yüzde 17,2 Geriledi

İnşaat malzemesi ihracatı Temmuz ayında geçen yılın aynı ayına göre yüzde 17,2 gerilemiş ve 1,44 milyar dolar olmuştur. Böylece yılın ilk yedi ayında ihracat yüzde 18,5 düşmüş ve 1,37 milyar dolara inmiştir. Paritelerdeki gerilemeler ve pazarlardaki bozulmalar ihracatı olumsuz etkilemeye devam etmektedir.

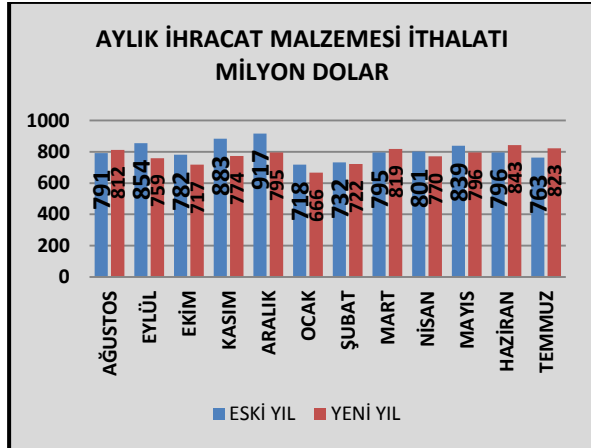
ŞEKİL.8 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI AYLIK



İthalat Temmuz Ayında Yüzde 7,9 Arttı

İnşaat malzemeleri ithalatı Temmuz ayında geçen yılın aynı ayına göre yüzde 7,9 artarak 823 milyon dolara olmuştur. Yılın ilk yedi ayında ithalat değişmeyerek 5,44 milyar dolarda kalmıştır.

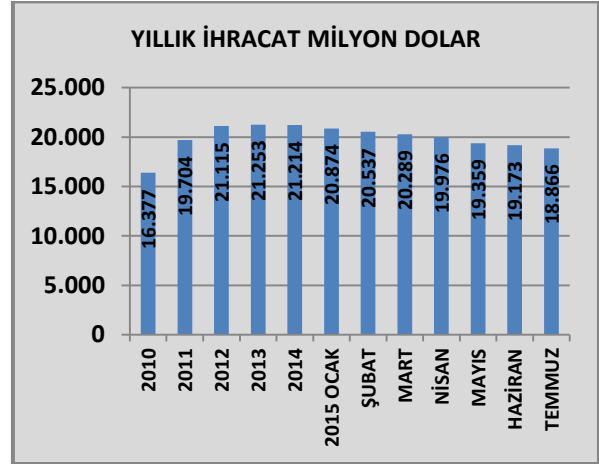
ŞEKİL.9 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI AYLIK



Yıllık İhracat 18,87 Milyar Dolara Geriledi

2015 yılının ilk yedi ayında yıllık ihracatta da önemli bir gerileme yaşanmıştır. Bu gerileme ile birlikte yılın ilk yedi ayında yıllık ihracat yüzde 11,1 düşerek 18,87 milyar dolar olmuştur. Yıllık ihracattaki gerilemenin sürmesi beklenmektedir.

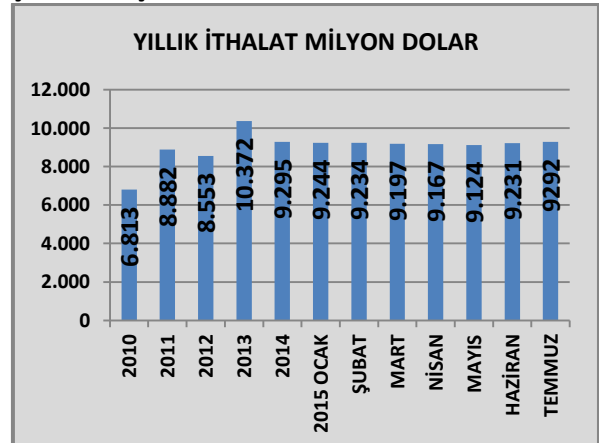
ŞEKİL.10 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI YILLIK



Yıllık İthalat 9,29 Milyar Dolar İle Değişmedi

2015 yılının yedi ayında inşaat malzemesi ithalatı değişmemiştir. Buna bağlı olarak yıllık ithalat da 9,29 milyar dolar ile aynı kalmıştır. İthalatta kademeli ve sınırlı gerileme son aylarda artışa dönüşmüş ve yıllık gerileme ortadan kalmıştır. Döviz kurlarındaki artışa rağmen ithalat sürmektedir.

ŞEKİL.11 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI YILLIK



AYLIK SEKTÖR RAPORU EYLÜL 2015

TABLO.7 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI
2014 -2015 MİLYON DOLAR

SEKTÖRLER	2014 OCAK- TEMMUZ	2015 OCAK- TEMMUZ	% DEĞ
ALÇI	43,6	28,5	-34,7
ÇİMENTO	393,6	335,8	-14,7
BOYALAR VE VERNİKLER	266,6	237,1	-11,1
PLASTİK İNŞAAT MALZEMELERİ	867,0	682,1	-21,3
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	353,8	288,8	-18,4
DUVAR KAĞITLARI	9,4	5,0	-47,2
İŞLENMİŞ TAŞLAR (MERMER, GRANİT)	674,3	616,7	-8,5
MİNERAL YÜNLER	14,1	11,9	-15,7
ASFALT, ALÇI, ÇİMENTO VE BETONDAN EŞYA	86,0	65,9	-23,4
TUĞLALAR, KAROLAR, KİREMİTLER	5,4	3,8	-28,3
SERAMİK KAPLAMALAR	368,4	300,4	-18,5
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	133,6	114,1	-14,6
DÜZ CAM, YALITIM CAMI, CAM TUĞLA	86,0	68,3	-20,6
CAM YÜNÜ	63,8	55,6	-12,8
DEMİR ÇELİK ÇUBUK, PROFİL, TELLER VE ÇİVİ	3.537,5	2.594,2	-26,7
DEMİR ÇELİKTEN BORU VE BORU BAĞLANTI PARÇA	990,5	901,8	-9,0
DEMİR ÇELİKTEN İNŞAAT AKSAMI	889,3	748,2	-15,9
DEMİR ÇELİK VİDA, CİVATA SOMUN	207,6	190,9	-8,1
DEMİR ÇELİKTEN RADYATÖRLER	245,2	211,0	-14,0
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	49,3	37,7	-23,5
ALÜMİNYUMDAN İNŞAAT MALZEMESİ VE AKSAMI	556,1	494,1	-11,2
ALÜMİNYUMDAN SAĞLIK GEREÇLERİ	68,6	68,3	-0,4
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	405,7	313,1	-22,8
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	456,8	388,7	-14,9
ASANSÖRLER VE LİFTLER	31,1	24,8	-20,3
MUSLUKLAR VE VANALAR	268,1	221,4	-17,4
ELEKTRİK MALZEMELERİ	331,9	284,8	-14,2
YALITIMLI KABLOLAR	1.008,3	790,7	-21,6
AYDINLATMA CİHAZLARI	177,0	146,8	-17,0
PREFABRİK YAPILAR	127,5	137,3	7,7
İNŞAAT MALZEMELERİ	12.715,9	10.367,9	-18,5

Çalışmada yer alan tüm dış ticaret verilerinin sayısal kaynağı Türkiye İstatistik Kurumu'dur.

TABLO.8 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI
2014-2015 MİLYON DOLAR

SEKTÖRLER	2014 OCAK- TEMMUZ	2015 OCAK- TEMMUZ	% DEĞ
ALÇI	4,9	3,5	-28,3
ÇİMENTO	10,1	9,1	-10,0
BOYALAR VE VERNİKLER	361,2	329,5	-8,8
PLASTİK İNŞAAT MALZEMELERİ	218,5	216,8	-0,8
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	365,0	335,1	-8,2
DUVAR KAĞITLARI	51,5	61,2	18,9
İŞLENMİŞ TAŞLAR (MERMER, GRANİT)	137,9	129,9	-5,7
MİNERAL YÜNLER	38,7	28,7	-25,9
ASFALT, ALÇI, ÇİMENTO VE BETONDAN EŞYA	40,3	38,7	-4,1
TUĞLALAR, KAROLAR, KİREMİTLER	2,3	2,6	15,6
SERAMİK KAPLAMALAR	62,5	53,0	-15,1
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	5,9	5,2	-12,2
DÜZ CAM, YALITIM CAMI, CAM TUĞLA	108,7	109,7	0,9
CAM YÜNÜ	118,9	115,3	-3,0
DEMİR ÇELİK ÇUBUK, PROFİL, TELLER VE ÇİVİ,	278,5	252,8	-9,2
DEMİR ÇELİKTEN BORU VE BORU BAĞLANTI PARÇA	482,1	472,8	-1,9
DEMİR ÇELİKTEN İNŞAAT AKSAMI	140,0	164,1	17,2
DEMİR ÇELİK VİDA, CİVATA SOMUN	377,7	375,2	-0,6
DEMİR ÇELİKTEN RADYATÖRLER	11,3	10,1	-10,5
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	10,2	7,9	-22,5
ALÜMİNYUMDAN İNŞAAT MALZEMESİ VE AKSAMI	52,7	46,3	-12,3
ALÜMİNYUMDAN SAĞLIK GEREÇLERİ	20,7	18,7	-9,4
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	359,5	354,4	-1,4
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	559,4	680,6	21,7
ASANSÖRLER VE LİFTLER	69,0	84,2	22,0
MUSLUKLAR VE VANALAR	366,2	364,2	-0,6
ELEKTRİK MALZEMELERİ	630,7	631,9	0,2
YALITIMLI KABLOLAR	205,9	209,4	1,7
AYDINLATMA CİHAZLARI	335,5	320,4	-4,5
PREFABRİK YAPILAR	18,2	9,4	-48,5
İNŞAAT MALZEMELERİ	5.443,8	5.440,6	-0,1

Gruplandırmalar için uluslararası sınıflandırmalar kullanılmıştır. İnşaat malzemesi toplam verileri Çalışma Ekibi tarafından hesaplanmaktadır.

TÜRKİYE EKONOMİSİ

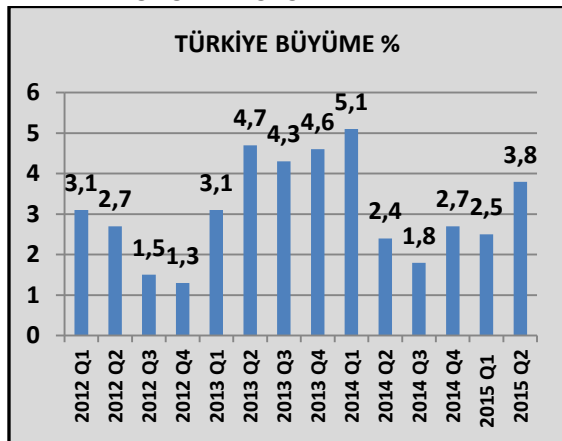
Türkiye Ekonomisi 2015 Yılı İkinci Çeyreğinde Yüzde 3,8 Büyüdü

2015 yılı ikinci çeyrek büyüme verisi yüzde 3,8 olarak beklentilerin oldukça üzerinde gerçekleşmiştir. Yılın ilkyarısında ise büyüme yüzde 3,1 olmuştur. Son üç yılda ortalama yüzde 3,1 olan büyüme hızı 2015 yılının ilk yarısında da aynı orana ulaşmıştır. Yılın üçüncü ve dördüncü çeyrek dönemlerinde ise daha düşük büyüme oranları beklenmektedir.

2015 yılının ikinci çeyreğinde yaşanan ekonomik büyümenin iç tüketime dayalı olduğu görülmektedir. Tüketimin büyümeye katkısı yüksek olmuştur. Özel sektör yatırımları da ikinci çeyrekte büyümeye katkı sağlamıştır. Net ihracatın katkısı ise negatif olmuştur. Seçim öncesi iç talebin desteklenmesi büyümeyi hızlandırmıştır.

Yılın üçüncü ve dördüncü çeyrek dönemlerinde ise daha yavaş büyümeler beklenmektedir. 2015 yılının tamamında muhtemelen yüzde 2,5-3,0 arasında bir büyüme olacaktır

ŞEKİL.12 ÇEYREK DÖNEMLER İTİBARIYLA EKONOMİK BÜYÜME



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

İkinci Çeyrekte Özel Sektör Yatırımları Yüzde 11,4 Büyüdü

Türkiye ekonomisinde büyümenin önemli dinamiklerinden biri yatırımlardır. Toplam yatırımlar 2012 yılında yüzde 2,7 küçüldükten sonra 2013 yılında kamunun katkısı ile yüzde 4,4 büyümüştür. 2014 yılında ise yatırımlar yeniden yüzde 1,3 küçülmüştür.

Yatırımlarda daha önemli gelişme özel sektör yatırımlarının son üç senedir zayıf gerçekleşmesidir.

2015 yılında ise özel sektör yatırımlarında büyüme görülmektedir. Yılın ilk çeyrek döneminde özel sektör yatırımları yüzde 1,9 büyüdükten sonra ikinci çeyrekte büyüme hızlanmış ve yüzde 11,4'e yükselmiştir. Özel sektör yatırımlarındaki hızlanma yılın ikinci çeyrek döneminde inşaat sektöründe de büyüme sağlamıştır. Kamu yatırım harcamalarında ise küçülme yılın ikinci çeyreğinde sona ermiştir.

TABLO.9 YATIRIMLARDA BÜYÜME %

DÖNEMLER	KAMU YATIRIM HARCAMALARI BÜYÜME %	ÖZEL YATIRIM HARCAMALARI BÜYÜME %
2011	-2,2	22,3
2012	10,3	-4,9
2013	24,1	0,5
2014 Q1	-5,6	0,7
2014 Q2	-12,1	-1,5
2014 Q3	-10,8	2,2
2014 Q4	-6,4	0,6
2014	-8,7	0,4
2015 Q1	-9,5	2,1
2015 Q2	1,0	11,4

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE EKONOMİSİ

TC Merkez Bankası FED Artırmadan Faiz Artırmıyor; TL'de Değer Kaybı ve Piyasa Faizlerinde Artışı Sürüyor

TC Merkez Bankası Ağustos ayında son üç yıldır uyguladığı para politikasında sadeleştirme yapmaya yönelik bir yol haritası açıklamıştır. Bu yol haritası içinde Merkez Bankası şu anda uyguladığı 4 ayrı fonlama faiz oranını önce birbirine yaklaştıracak ve daha sonra geçmiş yıllarda olduğu gibi sadece politika faizini kullanmaya geri dönecektir.

Merkez Bankası'nın bu sadeleştirme yaklaşımı olumlu karşılanmıştır, ancak zamanlamasına ilişkin belirsizlik devam etmektedir. Nitekim Merkez Bankası bu sadeleştirmeye FED faiz artırmaya başladıktan sonra geçmeyi hedeflemektedir.

Bu hedefe bağlı olarak Fed faiz artırmadan önce bir sadeleştirme ve faiz artışına gidilmeyecektir. Buna bağlı olarak Merkez Bankası Ağustos ayından sonra Eylül ayında da faiz oranlarında değişikliğe gitmemiştir.

Merkez Bankası üzerindeki siyasi baskının devam ediyor olması nedeniyle seçimlere kadar bir faiz artışı yapılması olasılığı bulunmamaktadır.

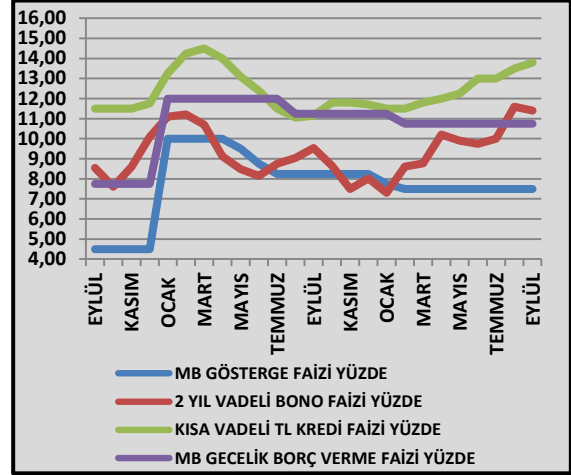
Bu nedenle Türk Lirasında değer kaybı baskısı sürmektedir. Buna ilave olarak piyasadaki Türk Lirası faiz oranları da artmaktadır. Merkez Bankası ile piyasa faizleri arasındaki fark açılmaktadır.

Türk Lirası Faizler Artıyor

Siyasi ve ekonomik belirsizliklerin artışına paralel olarak Türk Lirası faizler artmaktadır. Piyasada özellikle bankacılık

sektöründe mevduat ve kredi faizlerinde hissedilir artışlar görülmektedir. Tahvil ve bono piyasasında da faiz oranları artmaktadır. Seçime kadar faiz oranlarında kademeli artış sürecektir.

ŞEKİL.13 TÜRK LİRASI FAİZLER

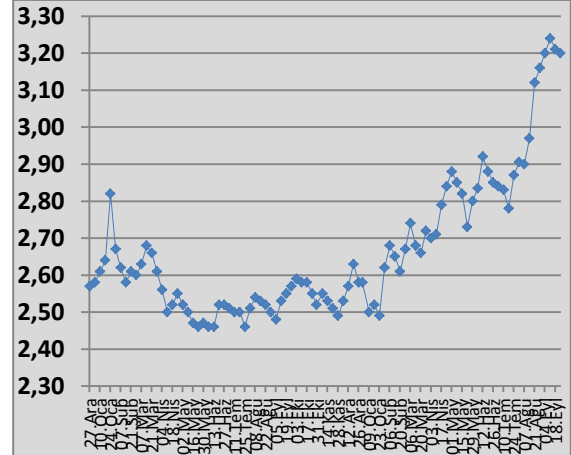


Kaynak: T.C Merkez Bankası

Türk Lirasında Sepet Kur 3,20'yi Aştı

Türk Lirasında değer kaybı eğilimi sürmektedir. Küresel risklere ilave olarak Türkiye'nin erken seçim gidiyor olması ve bu koşullarda artan risklere rağmen Merkez Bankası'nın faiz artırmaması ile birlikte Türk Lirası değer kaybetmektedir.

ŞEKİL.14 TÜRK LİRASI SEPET KUR



Kaynak: T.C Merkez Bankası

DÜNYA EKONOMİSİ

Dünya Ekonomisinde Yeterli Büyüme Endişeleri Sürüyor

2008 yılında yaşanan küresel kriz ardından dünya ekonomisinde dengeli, yeterli ve sürdürülebilir bir büyüme sürecine halen girilememiştir. Küresel kriz ardından gelişmiş ülkeler uzun süre durgunluk yaşamış, gelişen ülkeler de ise hızlı büyümeler sürmüştür.

2013 yılı ortasından itibaren ise büyüme dengesi değişmeye başlamıştır. Gelişmiş ülkelerde büyüme hızlanmaya, buna karşın gelişen ülkelerde ise yavaşlamaya başlamıştır. 2015 yılında gelişmiş ülkelerde büyümenin yüzde 1,8'den yüzde 2,1'e çıkması beklenirken, gelişen ülkelerde büyümenin yüzde 4,6'dan yüzde 4,2'ye ineceği öngörülmektedir.

TABLO.10 DÜNYA EKONOMİSİ BÜYÜME YÜZDE

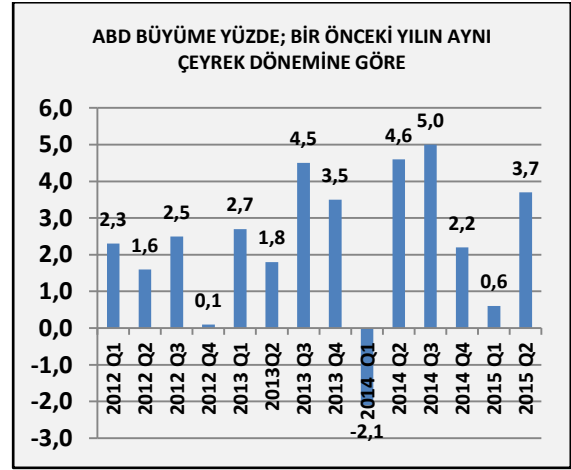
ÜLKELER	2014	2015 TAHMİN
DÜNYA	2,7	2,6
GELİŞMİŞ ÜLKELER	1,8	2,1
ABD	2,4	2,5
EURO BÖLGESİ	0,9	1,4
AB 28	1,4	1,8
JAPONYA	-0,1	0,8
DİĞER ÜLKELER	2,9	2,7
GELİŞEN ÜLKELER	4,6	4,2
ORTA VE DOĞU AVRUPA	2,8	2,9
BDT	1,0	-2,2
RUSYA	0,6	-3,4
ASYA	6,8	6,6
ÇİN	7,4	6,8
ORTA DOĞU VE K.AFRIKA	2,6	2,6
SAHRA AFRİKASI	5,0	4,4
LATİN AMERİKA	1,3	0,5

KAYNAK: IMF, WEO UPDATE, TEMMUZ 2015

ABD Ekonomisinde Büyüme Hızlanıyor

ABD ekonomisinde büyüme giderek sürdürülebilir ve dengeli hale gelmektedir. Yılın ilk çeyreğinde yaşanan olumsuz hava koşulları nedeniyle yüzde 0,6 olan büyüme yılın ikinci çeyrek döneminde yüzde 3,7'ye yükselmiştir. ABD'de üçüncü ve dördüncü çeyrek dönemlerinde de büyümenin yüksek gerçekleşmesi beklenmektedir.

ŞEKİL.15 ABD EKONOMİK BÜYÜME YÜZDE

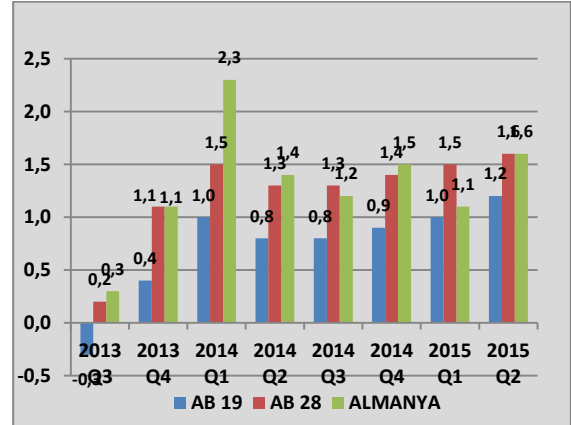


KAYNAK: NBER, USA

Avrupa Birliği'nde Büyüme Toparlanıyor

2015 yılı ikinci çeyrek döneminde Avrupa Birliği'nde ve Euro bölgesinde ekonomik büyüme toparlanmaya devam etmiştir. AB ikinci çeyrekte yüzde 1,6 büyümüştür.

ŞEKİL.16 AB EKONOMİK BÜYÜME YÜZDE



KAYNAK: EUROSTAT

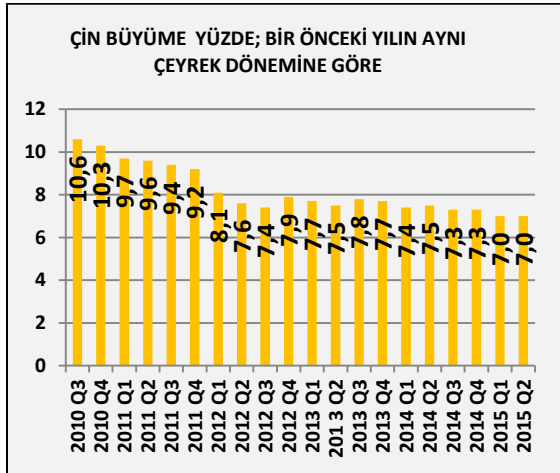
DÜNYA EKONOMİSİ

Çin Geçiş Sürecinde Ekonomik Büyüme Yüzde 7,0'de Tutmaya Çalışıyor

Çin, uzun yıllar sürdürdüğü kendine özgü devlet kapitalizminden yine kendine özgü bir piyasa ekonomisine geçmektedir. 2014 yılında göreve gelen yeni yönetim 5 yıllık kalkınma programında kademeli olarak piyasa ekonomisine geçişi hedeflemiştir.

Bu süreçten en çok etkilenen ekonomik büyüme olmaktadır. Ekonomik büyüme üstü örtülü kamu destekleri çekildikçe yavaşlamakta ve normalleşmektedir. Çin bu çerçevede ekonomik büyümeyi yıllık yüzde 7,0 seviyesinde korumayı hedeflemektedir. Yüzde 7,0 altında büyüme Çin ve dünyanın geri kalanı için sorun olacaktır. 2015 yılında yüzde 7,0 büyümeye ulaşılacağı öngörülmektedir.

ŞEKİL.17 ÇİN EKONOMİSİ BÜYÜME YÜZDE



KAYNAK: ÇİN İSTATİSTİK OFİSİ

ABD Merkez Bankası FED Faiz Artışı İçin Beklemeyi Tercih Etti, Ekim Ayında Faiz Artışı Olabilir

2015 yılında dünya ekonomisini şekillendiren en önemli unsurlardan biri ABD Merkez Bankası FED'in faiz politikasıdır. FED ekonomideki iyileşmeye bağlı olarak faiz artışına çok yaklaşmıştır.

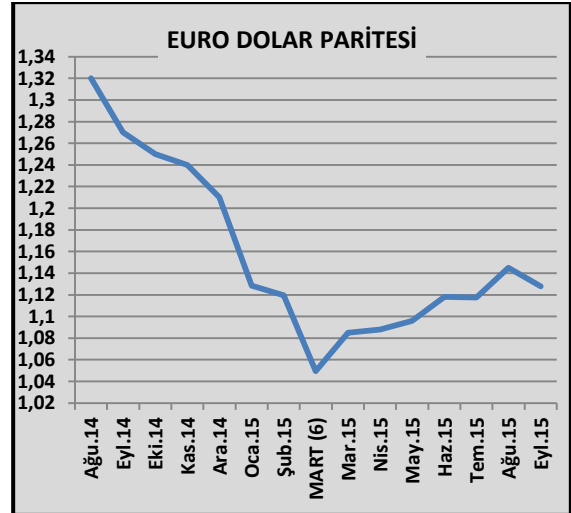
Ancak FED Eylül ayındaki toplantısında faiz artışı için daha çok veriyi görmek istemiş ve faiz artışı yapmamıştır. Enflasyonun zayıf seyretmesi, Çin etkisi ve küresel mali piyasalardaki dalgalanmalar etkili olmuştur. Bununla birlikte FED Ekim ve Aralık aylarındaki toplantılarında faiz artırabileceği işareti vermiştir. FED 2015 yılında faizleri artırmaya başlamış olacaktır.

Euro-Dolar Paritesinde Dalgalanma Sürüyor

Euro-Dolar paritesinde temel belirleyici FED faiz kararıdır. Son aylarda faiz artışına ilişkin farklı beklentiler ile Euro-Dolar paritesi dalgalanmaya devam etmektedir. Ağustos ayında Çin etkisi ile 1,17'ye kadar yükselen parite Eylül ayında FED faiz artışı yapmamasına rağmen 1,13'ün altına inmiştir.

ABD Merkez Bankası FED'in Ekim ayında veya en azından 2015 yılı içinde faizleri artırmaya başlayacak beklentisi ile birlikte parite muhtemelen Dolar lehine gelişme gösterecektir.

ŞEKİL.18 EURO DOLAR PARİTESİ



Kaynak: Reuters Günlük Verileri

DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ

ABD’de Yıllık İnşaat Harcamaları Temmuz Ayında da 1,08 Trilyon Dolara Ulaştı

ABD’de konut ve konut dışı inşaat harcamalarında artış sürmektedir. Yılın ilk çeyreğinde 1 trilyon dolar üzerine çıkan harcamalar ikinci çeyrekte artışını sürdürmüştür. Temmuz ayında ise yıllık inşaat harcamaları 1,08 Trilyon dolar ile yılın en yüksek seviyesine ulaşmıştır.

TABLO.11 ABD İNŞAAT HARCAMALARI
YILLIK MİLYAR DOLAR

DÖNEM	KONUT İNŞAATI	KONUT DIŞI BİNA İNŞAATI	TOPLAM İNŞAAT
2013 Q1	325,1	544,0	869,2
2013 Q2	341,1	556,0	897,1
2013 Q3	346,1	570,4	916,5
2013 Q4	363,8	582,9	946,7
2014 Q1	383,0	568,6	951,6
2014 Q2	355,9	601,2	957,1
2014 Q3	351,9	614,5	966,4
2014 Q4	355,2	629,3	984,5
2015 Q1	363,9	642,5	1.006,4
2015 Q2	383,1	692,8	1.075,9
2015 TEMMUZ	387,3	696,1	1.083,4

Kaynak: US Bureau Of Census

ABD’de Mevcut Ev Satışları Temmuz Ayında Yeni Rekor Kırdı

Mevcut ev satışları 2015 yılı Temmuz ayında 5,59 milyon adet ile 2008 sonrası en yüksek yeni seviyesine ulaşmıştır ve bu yılın Haziran ayı rekorunu yenilemiştir.

TABLO.12 ABD KONUT SEKTÖRÜ

DÖNEM	YENİ EV SATIŞLARI AYLIK BİN	MEVCUT EV SATIŞLARI YILLIK BİN	KONUT FİYAT ENDEKSİ CS 20
2012 Q4	396	4.900	146,0
2013 Q4	441	4.870	165,6
2014 Q3	456	5.180	173,5
2014 Q4	496	5.070	173,0
2015 Q1	481	5.210	175,1
2015 Q2	481	5.480	180,9
2015 TEMMUZ	507	5.590	

Kaynak: US National Association of Realtors, US Bureau of Census, S&P Case Shiller Index

Euro Alanında İnşaat Harcamaları Temmuz Ayında Yüzde 1,8 Arttı

Euro bölgesinde inşaat sektörü harcamaları 2015 yılı Temmuz ayında geçen yılın aynı ayına göre yüzde 1,8 artmıştır. Böylece ilk ve ikinci çeyrekteki küçülmeler ardından inşaat harcamaları bu yıl ilk kez artmıştır.

TABLO.13 EURO ALANI İNŞAAT SEKTÖRÜ
BÜYÜME DEĞİŞİM YÜZDE

DÖNEM	TOPLAM İNŞAAT SEKTÖRÜ	KONUT İNŞAATI	KONUT DIŞI BİNA İNŞAATI
2013 Q2	-3,6	-3,6	-4,1
2013 Q3	-1,2	-1,1	-2,0
2013 Q4	-1,2	-1,1	-2,0
2014 Q1	6,1	6,5	5,1
2014 Q2	3,0	3,7	0,9
2014 Q3	-1,4	-1,0	-2,5
2014 Q4	-0,8	-1,2	0,6
2015 Q1	-1,5	-2,1	0,6
2015 Q2	-0,7	-0,7	-0,8
2015 TEMMUZ	1,8	1,3	3,9

Kaynak: Eurostat

İnşaat Malzemesi Fiyatları Geriliyor

Küresel piyasalarda tüm emtia fiyatlarında görülen düşüşe paralel olarak inşaat malzemesi fiyatları da gerilemektedir.

TABLO.14 İNŞAAT MALZEMESİ FİYATLARI

DÖNEM	İNŞAAT DEMİRİ TON/DOLAR	BAKIR 100 LIBRE/DOLAR	DÜZ KERESTE 2,36 M3/DOLAR
2012 ARALIK	656	364,93	370
2013 ARALIK	643	331,40	379
2014 EYLÜL	645	303,50	394
2014 ARALIK	635	285,00	385
MART	525	279,40	335
HAZİRAN	530	262,70	320
AĞUSTOS	515	226,80	319
EYLÜL	510	239,90	297

Kaynak: Platts-Mc Graw Hill Financial, National Association of Home Builders, COMEX,

ÖZEL BÖLÜM

Türkiye'nin Tek Ekonomik Çıpası; Kamu Mali Disiplini

Erken seçime giderken Türkiye ekonomisinde tek çıpa olarak kamu mali disiplini kalmıştır. Kamu mali disiplini Türkiye'nin yatırım yapılabilir kredi notunun da korunmasını sağlamaktadır.

Merkezi yönetim bütçe dengesi 2015 yılının ilk yarısında 0,8 milyar Türk lirası, faiz dışı bütçe dengesi ise 30,5 milyar Türk lirası fazla vermiştir. 2015 yılının ilk altı ayında önceki yılın aynı dönemine kıyasla merkezi yönetim bütçe dengelerinde kayda değer bir iyileşme gözlenmektedir.

Faiz hariç bütçe giderleri artış hızında 2015 yılı için hedeflenen yavaşlamadan yılın ilk yarısı itibarıyla uzak kalınmasına rağmen, vergi gelirleri performansının hedefin üzerinde yüksek bir patikada seyretmekte olması, merkezi yönetim bütçe dengesinin fazla vermesinde belirleyici olmuştur.

2014 yılında bir miktar yükselerek yüzde 1,3'e çıkan merkezi yönetim bütçe açığının GSYİH'ye oranının, 2015 yılında yüzde 1 seviyesine gerileyeceği tahmin edilmektedir.

Faiz dışı bütçe fazlasının GSYİH'ye oranının ise 2015 yılında yüzde 1,9 seviyesine yükselmesi beklenmektedir.

2012 yılından itibaren belirgin bir artış eğilimine giren ve 2014 yılında yüzde 22,8 olarak gerçekleşen merkezi yönetim faiz dışı harcamalarının GSYİH'ye oranının, 2015 yılında yüzde 22,9 seviyesinde gerçekleşmesi beklenmektedir.

Diğer yandan, merkezi yönetim bütçe gelirlerinin GSYİH'ye oranı 2014 yılında özellikle iç talebe dayalı vergi gelirlerindeki yavaşlamanın etkisiyle yüzde 24,3 seviyesine gerilemiştir. Söz konusu oranın, 2015 yılında yüzde 24,8 seviyesine çıkacağı tahmin edilmektedir.

2015 yılının ilk yarısında faiz hariç bütçe giderleri içindeki ana kalemlerden mal ve hizmet alım giderleri ile personel giderleri sırasıyla yüzde 20 ve yüzde 10,4 oranında artarken, cari transferlerdeki artış oranı yüzde 5,8 düzeyinde kalmıştır. Cari transferlerdeki artışın görece olarak sınırlı kalmasında sağlık, emeklilik ve sosyal yardım giderlerindeki düşüş belirleyici olmuştur. Merkezi yönetim gelirlerinden diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ayrılan paylarda ise yüzde 19,9 seviyesinde yüksek oranlı artış kaydedilmiştir.

Söz konusu artışta 2015 yılının ilk yarısındaki yüksek merkezi yönetim vergi geliri performansı kadar, yerel idarelerin borçlarına mahsup edilmek üzere kesinti yapılması uygulamasının 6 ay süreyle ertelenmesi de etkili olmuştur.

Diğer yandan, kamu yatırım giderleri olarak nitelenebilecek olan sermaye giderleri ve sermaye transferlerindeki yüksek oranlı artışlar dikkat çekmektedir. Sermaye giderlerindeki artışta yol yapım giderlerindeki yükseliş belirleyici iken, sermaye transferlerindeki artışta il özel idarelerine yapılan sermaye transferi önemli rol oynamıştır.

2015 yılının ilk yarısında merkezi yönetim genel bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 12,8 oranında yükselmiştir. Söz konusu dönemde vergi gelirleri yüksek bir performans göstererek yüzde 15,3 oranında artmış iken, vergi dışı gelirler bir önceki yıl seviyesi civarında gerçekleşmiştir.

BETONSA MOBİL KATALOG



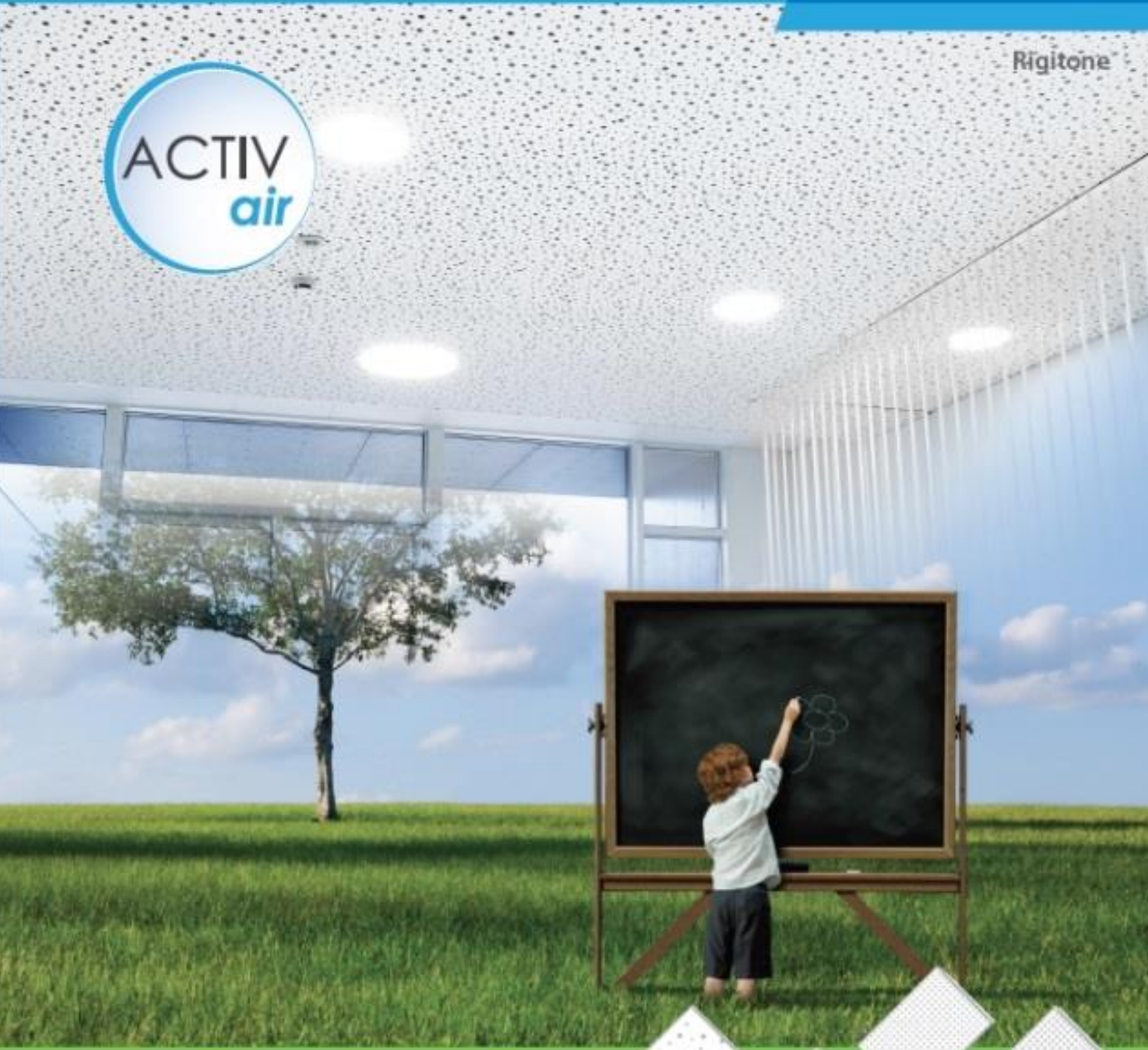
ÖZEL ÜRÜNLERE AKILLI UYGULAMA



Ürün seçim aracı ile özel ürünlere ve özel çözümlere her zaman ulaşabilir, ürünlerin kullanım alanları ve ürünlerle ilgili bilgi alabilir, en yakın hazır beton tesisini öğrenebilir ve iletişim bilgilerimize ulaşabilirsiniz.

Betonsa Mobil Uygulaması AppStore ve Google Play Store'da.

Ürünler hakkında bilgiler, kullanım alanları, bulunduğunuz yere en yakın hazır beton tesisi, iletişim bilgilerimiz, özel ürünler ve özel çözümler Betonsa Mobil Katalog'unda.



ACTIV *air* Levhalar

Activ Air teknolojisi ile üretilen levhalar;

- Ortamdaki havayı temizler
- Zararlı maddelerin olumsuz etkilerini azaltır
- Konforlu ve sağlıklı bir yaşam ortamı sağlar
- Yaşam kalitenizi artırır



"Detaydan mükemmelle..."

(312) 463 63 63
www.rigips.com.tr

Binanızın enerji maliyetlerini %30* azaltmanız mümkün. Ancak bu sadece bir başlangıç.

Sizin için yapabileceğimiz bununla sınırlı değil

Bir yandan enerji verimliliği hedeflerine ulaşmaya çalışırken, diğer yandan binaların kompleks yapılarını yönetmek hiç kolay bir iş değil. Ancak biz bunu, EcoStruxure™ enerji yönetim mimarimiz ile, tek bir IP platformu üzerinde akıllı bina sistemlerinin entegrasyonunu sağlayarak başardık.

Binalarda yüksek oranda tasarruf elde edilebilir

Bugün sadece Schneider Electric™ EcoStruxure enerji yönetim mimarisi ile işletmeniz genelinde HVAC, erişim kontrolü, video güvenlik yönetimi ve aydınlatma kontrolü gibi yoğun enerji kullanan sistemlerin entegrasyonunu yaparak %30'a kadar enerji tasarrufu sağlayabilirsiniz. Bir binanın enerjisinde %30'a varan tasarruf çok iyi bir başlangıçtır ve EcoStruxure enerji yönetimi mimarisi ile yapacağınız tasarruf bununla sınırlı kalmaz.



Enerji tasarrufu hakkında uzmanlardan bilgi alın!

www.SEreply.com adresini mutlaka ziyaret edin. Aşağıdaki şifreyi girin, EcoStruxure ve Enerji Verimliliği Çözüm Kataloğumuzu ÜCRETSİZ yükleyin. Şifre: 55753p

EcoStruxure

Active Energy Management Architecture
from Power Plant to Plug™



Veri merkezleri

Birbirine bağlı olan bütün ekipmanların enerji kullanımı ve varlığı yakından izlenerek, gerçek zamanlı olarak yönetilir.



Endüstriyel tesisler

Açık protokoller, proses otomasyonunun minimum kesinti ve maksimum enerji verimliliği ile yönetilmesini sağlar.



Binalar

İşletme genelinde güvenlik, aydınlatma, elektrik dağıtım, yangın güvenliği, HVAC, IT ve telekomünikasyon sistemlerinin akıllı bir şekilde entegrasyonu eğilim, işletme, bakım ve enerji maliyetlerinin azaltılmasını sağlar.

%30

444 30 30

www.schneider-electric.com.tr

Schneider
Electric