



TÜRKİYE İMSAD

AYLIK SEKTÖR RAPORU AĞUSTOS 2014

YÖNETİCİ ÖZETİ
EXECUTIVE SUMMARY
TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI
SEKTÖRÜ TÜRKİYE İNŞAAT
MALZEMELERİ SANAYİ TÜRKİYE
EKONOMİSİ
DÜNYA EKONOMİSİ
DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ
ÖZEL BÖLÜM

YÖNETİCİ ÖZETİ

- ✓ Yabancıların Yılın İlk Yarısında Gayrimenkul Alımı Yüzde 54 Artarak 2,04 Milyar Dolar Oldu.
- ✓ İlk Yarıyıldan Yurtdışı Müteahhitlik Hizmetleri Yüzde 15 Gerileyerek 9,9 Milyar Dolarda Kaldı.
- ✓ İnşaat Sektöründe İstihdam Mayıs Ayında 1,95 Milyon Kişi.
- ✓ İnşaat Sektöründe Devam Eden İnşaat İşleri Temmuz ve Ağustos Aylarında Geriledi.
- ✓ Yeni Alınan İnşaat İşlerinde Toparlanma İvme Kaybediyor.
- ✓ 2014 Yılı İlk Yedi Ayında Konut Satışları Yüzde 9,7 Geriledi.
- ✓ Yeni Konut Fiyatları Yıllık Artışı Yüzde 10,8.
- ✓ İnşaat Sektörünün Kullandığı Yurtiçi Krediler 95 milyar TL.
- ✓ Konut Kredisi Aylık Ortalama Faiz Oranı Ağustos Ayında Yüzde 1,00.
- ✓ 2014 Haziran Ayında İnşaat Malzemesi Sanayi Üretiminde Zayıflama.
- ✓ 2014 Haziran Ayında İnşaat Malzemesi İhracatı Yüzde 0,7 Artarak 1,76 Milyar Dolar.
- ✓ Yıllık İnşaat Malzemesi İhracatı 21,79 Milyar Dolar.
- ✓ Komşu Ülkelerde Sıkıntılar İhracat Artışını Yavaşlatmaya Başladı.
- ✓ 2014 Yılı İlk Yarısında İnşaat Malzemesi İthalatı Yüzde 9,2 Gerileyerek 4,67 Milyar Dolar.
- ✓ Enflasyonda Gerileme Gerçekleşmiyor; Tüfe Yıllık Yüzde 9,32.
- ✓ Sanayi Üretiminde Artış Zayıflıyor; Haziran Ayında Yüzde 1,4.
- ✓ TC Merkez Bankası Politika Faizini Yüzde 8,25'de Sabit Tuttu.
- ✓ Cari Açıkta Gerileme Sürüyor; Yıllık 52,2 Milyar Dolar.
- ✓ Türk Lirası Sepet Kur 2,50 Seviyesinde.
- ✓ ABD Ekonomisinde İkinci Çeyrekte yüzde 2,4 Büyüme Gerçekleşti.
- ✓ Avrupa Birliği'nde Büyüme Yeniden Zayıflıyor; İkinci Çeyrekte Yüzde 0,2.
- ✓ ABD Merkez Bankası'ndan Faiz Artış Beklentisi Artıyor.
- ✓ Gelişen Ülkeler İçin Küresel Mali Koşullar Sıkılaşacak.
- ✓ Dolar Güçleniyor; Euro-Dolar Paritesi 1.32 Seviyesinde.
- ✓ ABD'de İnşaat ve Konut Sektörlerinde Toparlanma Sürüyor.
- ✓ ABD'de Konut Fiyatları Yıllık Olarak yüzde 8,0 Arttı.
- ✓ AB İnşaat Harcamaları 2014 Haziran Ayında Yeniden Yüzde 2,3 Küçüldü.
- ✓ İnşaat Malzemesi Fiyatları Son Üç Aydır Durağan.

EXECUTIVE SUMMARY

- ✓ Foreigners real estate purchasing increases 54 percent and realised as 2,04 bn USD in the first half of 2014.
- ✓ Overseas construction contract business volume declined 15 percent and is 9,9 bn USD in the first half of 2014.
- ✓ Construction sector employment is 1,95 million in May.
- ✓ Exist construction activities are decreasing in July and August.
- ✓ Improvement in new construction business is weaking.
- ✓ In the first seven months of 2014, house sales dropped 9,7 percent.
- ✓ New house sale prices has risen 10,8 percent annual rate.
- ✓ Construction sector's domestic credit volume is 95 bn Turkish Liras.
- ✓ Average monthly housing loan interest rate is 1,00 percent in August.
- ✓ Sub-construction materials sector industrial production growth is weakening in June.
- ✓ Construction materials export rised 0,7 percent in June and is 1,76 billion USD.
- ✓ Construction materials export is 21,79 billion USD on yearly based.
- ✓ Conflicts in the near markets is beginning to limite export activities.
- ✓ Construction materials import decreases 9,2 percent in the first half of the year and is 4,67 bn USD.
- ✓ Inflation is still higher than expectations; 9,32 percent.
- ✓ Industrial production growth is weakening; 1,4 percent in June.
- ✓ Annualized current account is declining; 52,2 billion USD.
- ✓ Central Bank holds policy rate as 8,25 percent.
- ✓ Currency basket rate is around 2,50 Turkish Liras.
- ✓ US economy growth 2,4 percent in second quarter.
- ✓ EU economic growth is losing momentum.
- ✓ Positive conditions are disappearing for developing countries.
- ✓ Dollar is becoming more strong; Euro Dolar parity is at 1,32 level.
- ✓ Recovery is going on in US construction and housing sector.
- ✓ US house price increased 8,0 percent annual rate.
- ✓ EU construction expenditures declined 2,3 percent in June.
- ✓ Construction material prices are stable in last three months.

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

2014 Yılı İlk Yarısında Yabancıların Gayrimenkul Alımı Yüzde 54 Artarak 2,04 Milyar Dolar Oldu

Türkiye’de inşaat ve inşaat malzemeleri sektörüne talep yönü ile destek olacak bir gelişme müteakibiyle yasanın çıkarılması ve böylece yabancılar gayrimenkul satışının kolaylaştırılması olmuştur.

Düzenlemenin 2012 Haziran ayında çıkması ardından 2012 yılı ikinci yarısında yabancıların gayrimenkul alımı 1,38 milyar dolar olmuştur. 2013 yılında ise yabancıların gayrimenkul alımı hızlanarak 3.05 milyar dolara yükseldi.

Yabancılar gayrimenkul satışları kademeli olarak artmaktadır. 2014 yılının ilk yarısında artış hızlanmış ve yüzde 54 oranında artarak yabancıların gayrimenkul alımları 2,04 milyar dolara ulaşmıştır.

TABLO.1 YABANCILARIN GAYRİMENKUL ALIMLARI

DÖNEM	MİLYON DOLAR
2012 Q1	557
2012 Q2	702
2012 Q3	586
2012 Q4	791
2012	2.636
2013 Q1	719
2013 Q2	600
2013 Q3	680
2013 Q4	1.050
2013	3.049
2014 Q1	1.017
2014 Q2	1.018

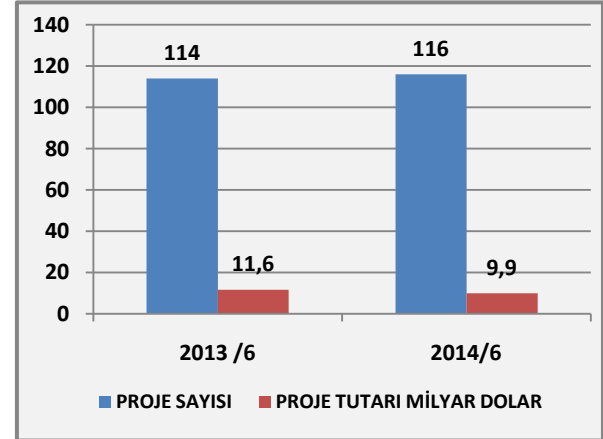
Kaynak: Ekonomi Bakanlığı

Yurtdışı Müteahhitlik Hizmetleri İlk Yarıda Yüzde 15 Geriledi; 9,9 Milyar Dolar

Müteahhitlik sektörünün en önemli pazarlarında yaşanan sıkıntılar nedeniyle 2014 yılının ilk yarısında yurtdışında üstlenilen proje tutarı yüzde 15 azalarak 9,9

milyar dolar olarak gerçekleşmiştir. 2014 yılının ilk yarısında üstlenilen proje sayısı ise geçen yılın aynı dönemine göre 2 adet artarak 116 projeye yükselmiştir. 2014 yılının ilk yarısında en çok proje üstlenilen ülkeler Katar, Türkmenistan ve Cezayir olmuştur. Özellikle Irak ve Libya’da yeni işlerin alınmasında sıkıntı yaşanmaktadır.

ŞEKİL.1 YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ



Kaynak: Türkiye Müteahhitler Birliği

İnşaat Sektöründe İstihdam Mayıs Ayında 1,95 Milyon Kişi

İnşaat sektöründe istihdam Mayıs ayında 1,95 milyon kişi olmuştur. 2014 yılı Mayıs ayı itibariyle inşaat sektöründe istihdam geçen yılın Mayıs ayının 111 bin kişi üzerindedir.

TABLO.2 İNŞAAT SEKTÖRÜNDE İSTİHDAM

DÖNEM	TOPAM İSTİHDAM (000 Kişi)	İNŞAAT SEKTÖRÜ İSTİHDAM (000 Kişi)	İNŞAAT SEKTÖRÜ PAY %
2012 MART	22.962	1.408	6,1
2012 HAZİRAN	24.616	1.927	7,8
2012 EYLÜL	24.543	1.901	7,7
2012 ARALIK	23.984	1.666	6,9
2013 MART	24.101	1.612	6,7
2013 HAZİRAN	25.366	1.948	7,7
2013 EYLÜL	24.899	1.883	7,6
2013 ARALIK	24.320	1.784	7,3
2014 MART	25.583	1.812	7,1
2014 NİSAN	26.194	1.906	7,3
2015 MAYIS	26.538	1.954	7,4

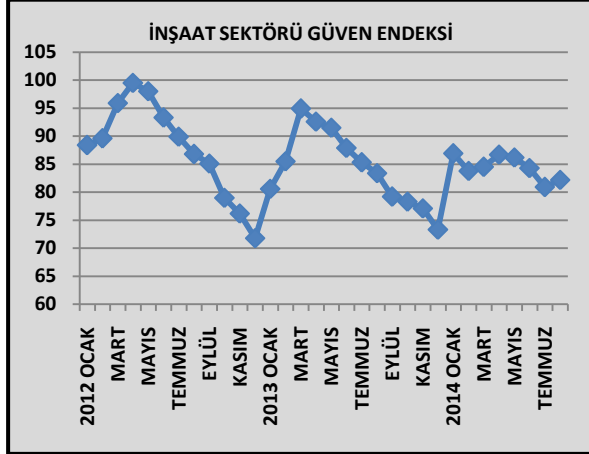
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

İnşaat Sektöründe Güven Endeksi Ağustos Ayında Toparlanma Arayışında

İnşaat sektörü güven endeksi yeni yıl içinde dalgalanma göstermeye devam etmektedir. Yılın ilk ayında önemli artış ve Şubat ayındaki gerileme ardından inşaat sektörü güven endeksi Mayıs ayına kadar sınırlı bir artış içinde olmuştur. Haziran ve Temmuz aylarında ise güven endeksindeki yeniden gerileme ortaya çıkmıştır. Ağustos ayında ise güven endeksinde tekrar 1,3 puanlık bir artış olmuştur. Güven endeksi geçen yılın Ağustos ayının 1,2 puan altında bulunmakta olup halen yön arayışı içindedir.

ŞEKİL.2 İNŞAAT SEKTÖRÜ GÜVEN ENDEKSİ 2010=100



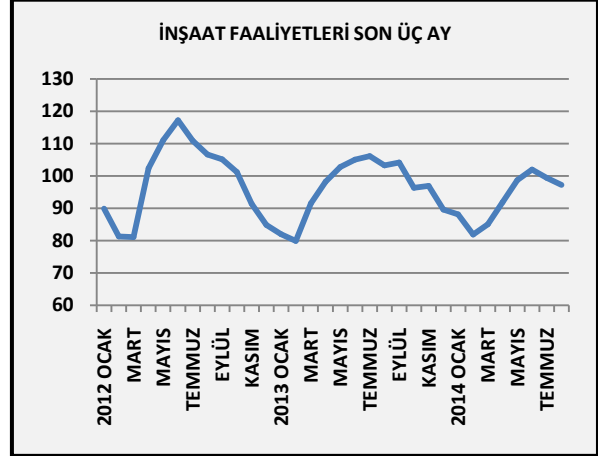
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Mevcut İnşaat İşleri Seviyesi Ağustos Ayında da Geriledi

Mevcut inşaat işleri seviyesi 2014 yılının ilk iki ayında geriledikten sonra Mart ayında sekiz ay sonra ilk kez bir önceki aya göre yükselmişti. Nisan ve Mayıs aylarında da bu artış sürmüştü. Haziran ayında da mevcut inşaat iş seviyesi Mayıs ayına göre 3,3 puan daha artmıştı. Temmuz ve Ağustos aylarında ise mevcut işlerin seviyesi gerileme eğilimine girmiş bulunmaktadır.

Mevcut iş seviyesi Ağustos ayında geçen yılın aynı dönemine göre 6,1 puan geridedir.

ŞEKİL.3 SON ÜÇ AY İNŞAAT FAALİYETLERİ 2010=100

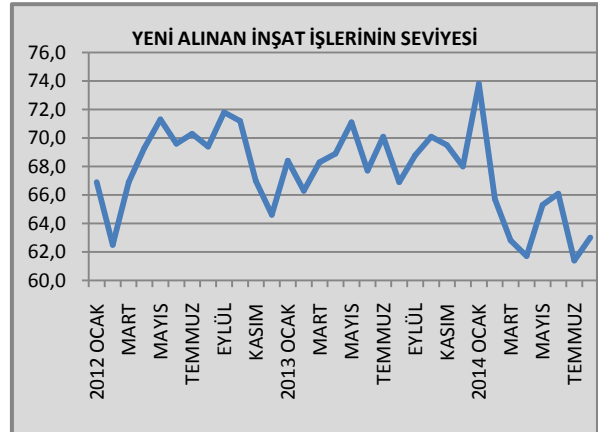


Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Yeni Alınan İnşaat İşleri Zayıflıyor

Yeni alınan inşaat işleri Ocak ayındaki artışın ardından Şubat-Nisan döneminde gerileme göstermişti. Yeni alınan işlerde Mayıs-Haziran aylarında önemli bir toparlanma yaşanmıştı. Temmuz ve Ağustos aylarında ise alınan yeni inşaat işlerinde zayıflama görülmektedir. Yeni alınan iş seviyesi Ağustos ayında geçen yılın aynı döneminin 3,9 puan altındadır.

ŞEKİL.4 YENİ ALINAN İNŞAAT İŞLERİ 2010=100



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

Konut Satışlarında Gerileme Temmuz Ayında Hızlandı; Yüzde 20,2

Yılın ilk ayındaki artıştan sonra konut satışlarında gerileme başlamıştır. Konut satışları Nisan ayında yüzde 12,3 ve Mayıs ayında ise yüzde 12,5 gerilemiştir. Haziran ayında ise gerileme yavaşlamış ve yüzde 3,6'ya düşmüştür. Temmuz ayında ise konut satışlarında en keskin küçülme yaşanmıştır. Temmuz ayında konut satışları yüzde 20,2 gerilemiştir.

2014 yılının ilk yedi ayında ise konut satışları geçen yılın ilk yedi ayına göre yüzde 9,7 düşerek 609.877 adet olarak gerçekleşmiştir. Konut satışlarındaki gerileme yaz aylarında etkisini artırmıştır.

TABLO. 3 AYLIK KONUT SATIŞLARI

DÖNEM	2013	2014	2014-2013 DEĞİŞİM %
OCAK	87.444	87.639	0,2
ŞUBAT	88.519	82.597	- 5,5
MART	97.956	87.617	-10,6
NİSAN	95.381	83.610	-12,3
MAYIS	103.261	90.377	-12,5
HAZİRAN	96.424	92.936	-3,6
TEMMUZ	106.636	85.101	-20,2
AĞUSTOS	84.480		
EYLÜL	102.280		
EKİM	76.344		
KASIM	102.681		
ARALIK	115.784		

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Konut Satışlarında Gerileme Daha Çok İkinci El Konutlar Kaynaklı Olmaya Devam Ediyor

Yılın ilk yedi ayında toplam konut satışları yüzde 9,7 gerilemiştir. Birinci el konut satışları ilk yedi ay içinde yüzde 6,8 gerileyerek 281.216 adet olmuştur. Birinci el konut satışlarında gerileme sınırlıdır, ancak oda ivme kaybetmektedir. İkinci el konut satışları ise ilk yedi ay içinde geçen yılın ilk yedi ayına göre yüzde 12,1 oranında

gerileyerek 328.661 adet olmuştur. Konut satışlarındaki gerileme daha çok ikinci el konut satışlarından kaynaklanmaya devam etmektedir. Ancak birinci el konut satışlarında hissedilmeye başlanan gerileme yeni proje başlangıçları için sınırlayıcı olabilecektir.

TABLO.4 AYLIK KONUT SATIŞLARININ DAĞILIMI

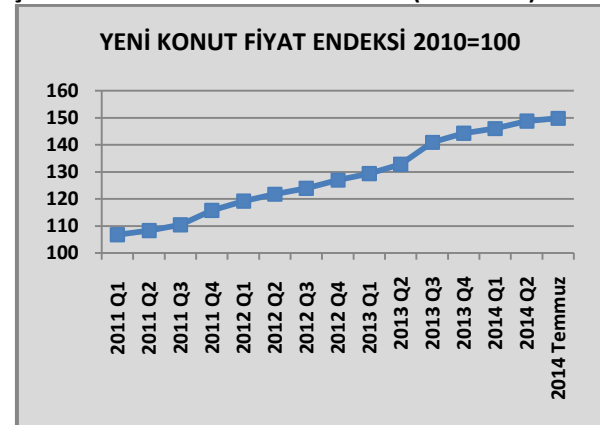
DÖNEM	TOPLAM	BİRİNCİ EL	İKİNCİ EL
2013 OCAK-TEMMUZ	675.621	301.587	374.034
2014 OCAK-TEMMUZ	609.877	281.216	328.661
% DEĞİŞİM	-9,7	-6,8	-12,1

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Yeni Konut Fiyatları Artışları Yeni Yılda Yavaşlıyor;Yıllık Yüzde 10,8

Yeni konut fiyatlarının artışı 2014 yılının ilk yedi ayında yavaşlamıştır. İlk yedi ayda yeni konut fiyat artışları sadece 5,2 puan olmuştur. Temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre artış ise yüzde 10,8'e inmiştir. Son bir yılda yeni konut fiyatlarında en yüksek artış yüzde 12,2 ile 3+1 tipi konutlarda olmayı sürdürmektedir. Yılın ikinci çeyrek döneminden sonra beklentilerde yaşanan iyileşmeye rağmen yeni konut fiyatlarında yavaşlama eğilimi devam etmektedir.

ŞEKİL.5 YENİ KONUT FİYAT ENDEKSİ (2010=100)



Kaynak: REIDIN Yeni Konut Fiyat Endeksi

TÜRKİYE İNŞAAT VE YAPI SEKTÖRÜ

İnşaat ve Gayrimenkul Sektörünün Kullandığı Krediler İkinci Çeyrekte Durağanlaştı

İnşaat sektörünün 2013 yılında yurtdışından kullandığı krediler yüzde 44,0, gayrimenkul sektörünü kullandığı krediler ise yüzde 34,8 artmıştı. Bu artışta döviz cinsi kullanılan kredilerin kur artışları ile TL karşılıklarının yükselmesi de etkili olmuştu. Yeni yılın ilk çeyreğinde kredilerdeki artışın sürdüğü görülmüştü. Yılın ikinci çeyrek döneminde ise kredi talebi ve kullanımı yavaşlamıştır. Kurlardaki gerilemenin ise bu kez yavaşlamaya katkısı olmuştur. Yurtdışından kullanılan krediler ise ikinci çeyrekte inşaat sektöründe artarken, gayrimenkul sektöründe hemen aynı kalmıştır.

TABLO. 5 İNŞAAT VE GAYRİMENKUL SEKTÖRÜNÜN KULLANDIĞI KREDİLER

DÖNEM	İNŞAAT SEKTÖRÜ TİCARİ KREDİLER MİLYON TL	İNŞAAT SEKTÖRÜ YURTDIŞI KREDİLER MİLYON DOLAR	G.MENKUL TİCARİ KREDİLER MİLYON TL	G.MENKUL YURTDIŞI KREDİLER MİLYON DOLAR
2011 Q4	49.314	6.962	26.918	3.864
2012 Q1	51.535	6.737	26.981	4.015
2012 Q2	54.454	6.509	27.741	3.614
2012 Q3	58.403	6.685	29.537	3.280
2012 Q4	59.030	6.629	29.855	3.494
2013 Q1	63.821	6.443	32.169	3.423
2013 Q2	77.189	6.765	35.884	3.715
2013 Q3	79.096	6.853	37.656	3.589
2013 Q4	85.090	5.995	40.244	5.164
2014 Q1	93.936	6.185	50.184	5.258
2014 Q2	95.203	6.801	49.961	5.297

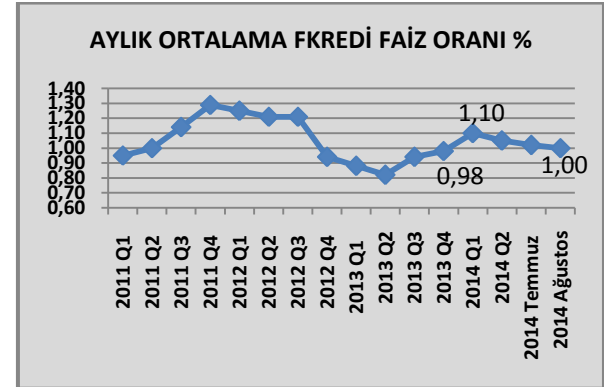
Kaynak: TBB Risk Merkezi, TCMB

Ağustos Ayında Konut Kredileri Faizi Aylık Ortalama Yüzde 1,0

Konut kredisi aylık ortalama faiz oranları 2014 yılının ilk çeyrek döneminde artış eğilimi içine girmiş ve Mart ayında yüzde 1,10'a kadar yükselmişti. Nisan ayında durağanlaşan konut faiz oranları Mayıs

ayından itibaren gerileme içindedir. Ortalama aylık konut kredisi faizi Haziran ayında yüzde 1,05'e, Temmuz ayında ise yüzde 1,02'ye inmişti. Ağustos ayında da faiz oranlarında kademeli gerileme sürmüş ve ortalama faiz oranı yüzde 1,0 olmuştur. Bununla birlikte faiz oranlarında gerilemenin sonuna yaklaşılmıştır.

ŞEKİL.6 KONUT KREDİSİ AYLIK ORTALAMA FAİZ ORANLARI %

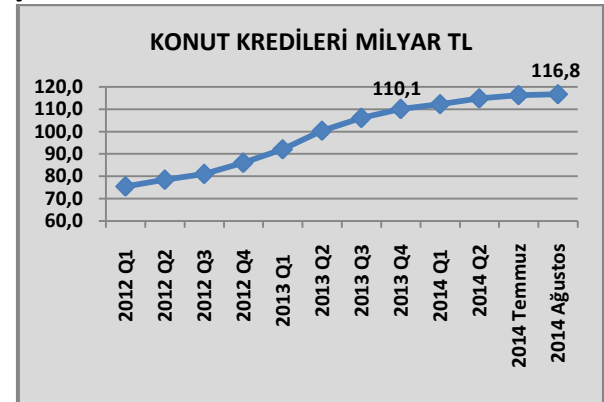


Kaynak: Ekonomi ve Strateji Danışmanlık Hizmetleri

Konut Kredilerinde Yıllık Büyüme Yüzde 11,9

Toplam konut kredilerindeki artış hızı yeni yılda önemli ölçüde yavaşlamıştır. Aralık ayı sonunda 110,1 milyar TL olan konut kredileri Ağustos ayında 116,8 milyar TL'ye ulaşmıştır. Ağustos ay itibarıyla konut kredilerinde yıllık büyüme yüzde 11,9'e gerilemiştir.

ŞEKİL.7 KONUT KREDİLERİ STOKU



Kaynak: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ

2014 Haziran Ayında Da Önemli Alt Sektörlerde Üretim Gerilemesi Yaşandı

2014 yılının ilk üç ayında inşaat malzemeleri üretimi geçen yılın oldukça üzerinde gerçekleşmişti. Buna karşın Nisan ve Mayıs aylarında önemli alt sektörlerde üretim geçen yılın aynı aylarının altında kalırken, Haziran ayında da önemli inşaat malzemesi alt sektörlerinde üretim geçen yılın aynı ayına göre gerilemiştir.

Haziran ayında inşaat malzemeleri içinde önemli yer tutan çimento üretimi yüzde 5,3, hazır beton üretimi yüzde 10,6, düz cam üretimi yüzde 11,3, taş ve mermerler üretimi yüzde 16,6, plastik inşaat malzemeleri üretimi yüzde 2,9 gerilemiştir.

Son üç aydır yaşanan bu gerilemeler ile birlikte inşaat malzemesi sanayi üretimi genel performansı da düşmektedir. Yılın ikinci çeyreğinde inşaat malzemeleri sanayi üretimi oldukça zayıf bir büyüme göstermiştir.

Ocak-Haziran döneminde ortalama inşaat malzemeleri sanayi büyümesi ise ikinci çeyrekteki zayıflama ile birlikte geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 5,0-6,0 arasında seyretmektedir. 6 sektörde üretim artışı yüzde 10'un üzerindedir. Dört alt sektörde ise üretim geçen yılın gerisinde kalmıştır.

Ocak-Haziran döneminde en yüksek üretim artış yüzde 34,4 ile duvar kağıtlarındadır. Onu sırası ile yüzde 26,8 artış ile metalden kapı ve pencere sektörü, yüzde 23,2 artış ile parke ve yer döşemeleri sektörü, yüzde 16,0 artış ile boya ve vernik sektörü, yüzde 14,1 artış ile elektrikli aydınlatma

ekipmanları ve yüzde 12,5 artış ile kireç ve alçı sektörü izlemektedir.

Yılın ilk altı ayında çimento üretimi yüzde 4,6, hazır beton üretimi yüzde 2,2, seramik karo ve kaldırım taşları yüzde 7,2, inşaat amaçlı beton ürünleri üretimi yüzde 8,9 ve radyatör ve kazan imalatı yüzde 4,5 artmıştır.

Ocak-Haziran döneminde en yüksek üretim gerilemesi ise yüzde 28,4 ile Soğutma ve Havalandırma Donanımları üretiminde olmuştur. Çelik tüpler ve profiller üretimi ise yüzde 4,5 gerilemiştir.

TABLO.6 ALT SEKTÖRLERDE SANAYİ ÜRETİMİ BÜYÜME 2014 OCAK-HAZİRAN

ALT SEKTÖRLER	HAZİRAN	OCAK-HAZİRAN
Duvar Kağıdı	-21,6	34,4
Metalden Kapı ve Pencere	29,1	26,8
Birleştirilmiş Parke Yer Döşemeleri	29,8	23,2
Boya, vernik ve benzeri kaplayıcı mad.	4,5	16,0
Elektrikli Aydınlatma Ekipleri	2,9	14,1
Kireç ve Alçı	7,9	12,5
İnşaat Amaçlı Alçı Ürünleri	27,6	9,8
Diğer Camların İmalatı ve İşlenmesi	14,7	9,0
İnşaat Amaçlı Beton Ürünleri	10,3	8,9
Kilit ve Menteşe	-4,0	7,9
Seramik Karo ve Kaldırım Taşları	6,3	7,2
Fırın. Kilden Tuğla, Karo ve İnşaat Malz.	-4,3	7,0
Doğramacılık ve Marangozluk Ürünleri	31,7	6,6
Düz Cam İmalatı	-11,3	5,2
Çimento İmalatı	-5,3	4,6
Merkezi Isıtma Radya. Sıcak Su Kazanı	-9,8	4,5
Plastik İnşaat Malzemesi	-2,9	3,5
Kablolar	-10,7	3,4
Seramik Sıhhi Ürünleri	1,0	2,7
Hazır Beton	-10,6	2,2
Diğer musluk ve valf/vana	-8,9	2,1
Ana Demir ve Çelik Ürünleri	-2,3	1,9
Metal Yapı ve Yapı Parçaları	14,1	-2,6
Taş ve Mermerin Kesilmesi, Şekil Verilmesi, Bitirilmesi	-16,6	-3,3
Çelikten Tüpler, Borular, İçi Boş Profil.	-4,3	-4,5
Soğutma ve Havalandırma Donanım.	-39,2	-28,4

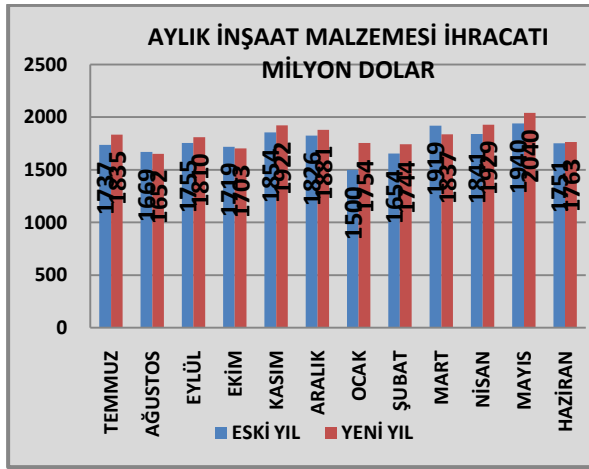
Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ

Haziran Ayında İhracat Artışı Durağanlaştı

2014 Haziran ayında inşaat malzemesi ihracatı geçen yılın aynı ayına göre sadece yüzde 0,7 artarak 1,76 milyar dolar olmuştur. Haziran ayında ihracat artışı önemli ölçüde yavaşlamıştır. Yılın ilk altı ayında ihracat 10,99 milyar dolar olmuş ve ihracat yüzde 4,1 yükselmiştir.

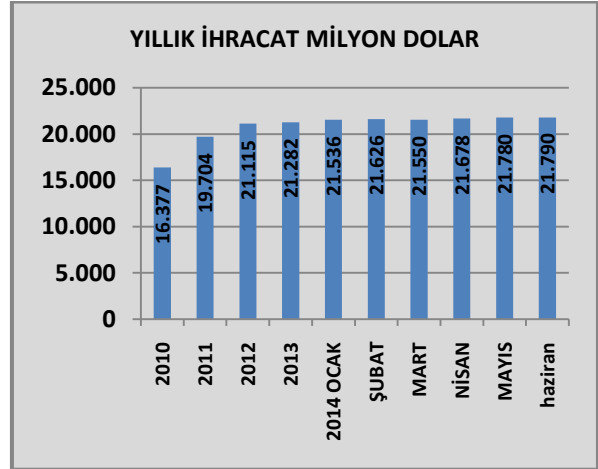
ŞEKİL.8 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI AYLIK



Yıllık İhracat 21,79 Milyar Dolar

2014 yılı Haziran ayında yıllık ihracat 21,79 milyar dolar olmuştur. Yıllık ihracat artışı yüzde 1,2 olarak gerçekleşmiştir. 2014 yılının ilk altı aylık döneminde ihracat performansı kademeli olarak düşmektedir. Bölge ülkeleri ile yaşanan sıkıntılar nedeniyle ihracat artışı son aylarda ivme kaybetmektedir.

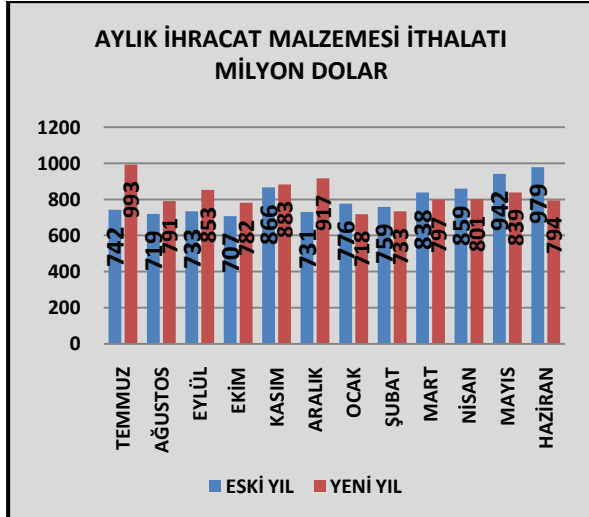
ŞEKİL.10 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI YILLIK



İthalatta Gerileme Haziran Ayında Hızlandı

Haziran ayında ithalat yüzde 18,9 düşmüştür. Yılın ilk altı ayında ithalat 4,67 milyar dolar, ithalattaki gerileme ise yüzde 9,2 olmuştur.

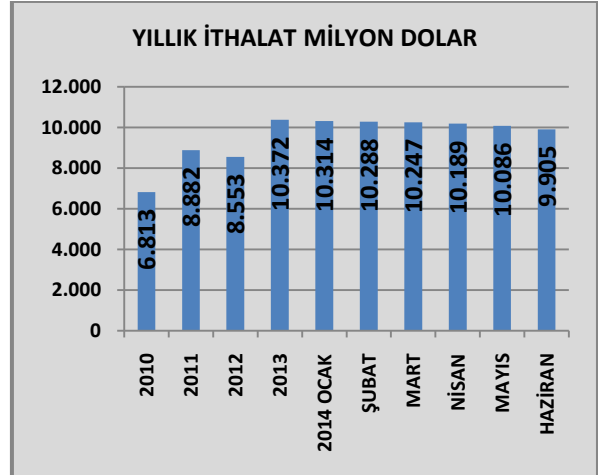
ŞEKİL.9 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI AYLIK



Yıllık İthalat 10,0 Milyar Doların Altına Geriledi

2014 yılında inşaat malzemeleri ithalatı altı aydır gerilemektedir. Böylece yıllık ithalat Haziran ayı itibariyle 9,9 milyar dolara inmiştir.

ŞEKİL.11 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI YILLIK



AYLIK SEKTÖR RAPORU AĞUSTOS 2014

TABLO.7 İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI
OCAK-HAZİRAN MİLYON DOLAR

SEKTÖRLER	2013/6	2014/6	DEĞİŞİM %
ALÇI	43.0	36.3	-15,6
ÇİMENTO	429.5	342.0	-20,4
BOYALAR VE VERNİKLER	220.6	225.3	2,1
PLASTİK İNŞAAT MALZEMELERİ	652.0	727.0	11,5
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	217.3	304.9	40,3
DUVAR KAĞITLARI	6.7	7.4	11,0
İŞLENMİŞ TAŞLAR (MERMER, GRANİT)	524.9	584.6	11,4
MİNERAL YÜNLER	12.4	12.2	-1,8
ASFALT, ALÇI, ÇİMENTO VE BETONDAN EŞYA	80.9	74.1	-8,4
TUĞLALAR, KAROLAR, KİREMİTLER	3.5	4.4	25,6
SERAMİK KAPLAMALAR	299.7	321.0	7,1
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	101.2	115.1	13,7
DÜZ CAM, YALITIM CAMI, CAM TUĞLA	54.7	74.8	36,7
CAM YÜNÜ	50.7	54.2	6,8
DEMİR ÇELİK ÇUBUK, PROFİL, TELLER VE ÇİVİ	3.173.7	3.093.9	-2,5
DEMİR ÇELİKTEN BORU VE BORU BAĞLANTI PARÇA	868.7	861.6	-0,8
DEMİR ÇELİKTEN İNŞAAT AKSAMI	680.0	772.7	13,6
DEMİR ÇELİK VİDA, CİVATA SOMUN	148.2	178.1	20,2
DEMİR ÇELİKTEN RADYATÖRLER	191.5	208.6	9,0
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	40.1	42.5	6,0
ALÜMİNYUMDAN İNŞAAT MALZEMESİ VE AKSAMI	429.0	479.6	11,8
ALÜMİNYUMDAN SAĞLIK GEREÇLERİ	49.2	59.0	20,0
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	275.6	334.5	21,4
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	385.7	403.1	4,5
ASANSÖRLER VE LİFTLER	22.3	24.2	8,5
MUSLUKLAR VE VANALAR	190.8	228.0	19,5
ELEKTRİK MALZEMELERİ	268.9	282.6	5,1
YALITIMLI KABLOLAR	815.3	877.1	7,6
AYDINLATMA CİHAZLARI	136.1	148.8	9,4
PREFABRİK YAPILAR	181.6	111.2	-38,8
İNŞAAT MALZEMELERİ	10.555.2	10.990.1	4,1

Çalışmada yer alan tüm dış ticaret verilerinin sayısal kaynağı Türkiye İstatistik Kurumu'dur.

TABLO.8 İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI
OCAK-HAZİRAN MİLYON DOLAR

SEKTÖRLER	2013/6	2014/6	DEĞİŞİM %
ALÇI	4.1	4.0	-1,6
ÇİMENTO	4.5	9.6	111,8
BOYALAR VE VERNİKLER	282.1	308.7	9,4
PLASTİK İNŞAAT MALZEMELERİ	200.3	189.2	-5,6
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	364.2	316.9	-13,0
DUVAR KAĞITLARI	26.4	42.2	59,5
İŞLENMİŞ TAŞLAR (MERMER, GRANİT)	122.3	117.8	-3,7
MİNERAL YÜNLER	26.5	33.0	24,4
ASFALT, ALÇI, ÇİMENTO VE BETONDAN EŞYA	44.2	35.0	-20,8
TUĞLALAR, KAROLAR, KİREMİTLER	1.62	1.53	-5,5
SERAMİK KAPLAMALAR	45.7	53.5	17,1
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	4.5	5.2	15,8
DÜZ CAM, YALITIM CAMI, CAM TUĞLA	84.1	90.8	8,0
CAM YÜNÜ	86.4	100.1	15,9
DEMİR ÇELİK ÇUBUK, PROFİL, TELLER VE ÇİVİ	307.2	243.6	-20,7
DEMİR ÇELİKTEN BORU VE BORU BAĞLANTI PARÇA	483.3	420.2	-13,0
DEMİR ÇELİKTEN İNŞAAT AKSAMI	94.5	121.7	28,7
DEMİR ÇELİK VİDA, CİVATA SOMUN	294.8	322.7	9,5
DEMİR ÇELİKTEN RADYATÖRLER	9.7	9.8	0,9
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	7.9	8.6	7,8
ALÜMİNYUMDAN İNŞAAT MALZEMESİ VE AKSAMI	56.7	45.7	-19,4
ALÜMİNYUMDAN SAĞLIK GEREÇLERİ	24.3	18.4	-24,0
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	278.1	309.1	11,1
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	961.6	486.9	-49,4
ASANSÖRLER VE LİFTLER	48.4	59.6	23,2
MUSLUKLAR VE VANALAR	346.9	309.7	-10,7
ELEKTRİK MALZEMELERİ	543.0	539.6	-0,6
YALITIMLI KABLOLAR	163.5	175.5	7,4
AYDINLATMA CİHAZLARI	225.5	283.4	25,7
PREFABRİK YAPILAR	8.0	16.2	102,2
İNŞAAT MALZEMELERİ	5.151.6	4.679.69	-9,2

Gruplandırmalar için uluslararası sınıflandırmalar kullanılmıştır. İnşaat malzemesi toplam verileri Çalışma Ekibi tarafından hesaplanmaktadır.

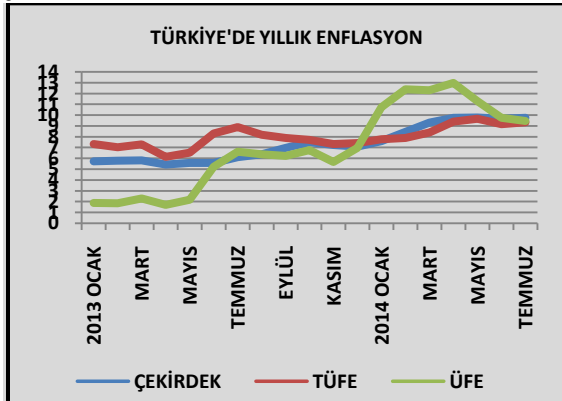
TÜRKİYE EKONOMİSİ

Enflasyon Temmuz Ayında da Beklentilerin Üzerinde;

Yılın ilk aylarında özellikle döviz kurlarındaki artışa bağlı olarak enflasyon önemli ölçüde yükselmiş, Mayıs ayında enflasyon zirve seviyelerine çıkmıştı. İzleyen yaz aylarında ise özellikle mevsimsellik etkisi ile birlikte enflasyonda hissedilir bir düşüş olacağı beklentisi oluşmuştu. Ancak Haziran ayından sonra Temmuz ayında da enflasyonda beklenen düşüş oluşmamıştır. Temmuz ayında enflasyon beklentilerin oldukça üzerinde gerçekleşmiştir. Özellikle gıda fiyatlarındaki katılık gerilemeyi sınırlamaktadır. Temmuz ayı itibariyle TÜFE yıllık yüzde 9,32 seviyesindedir. Buna bağlı olarak yılsonu enflasyon beklentileri de yüzde 9,0'a yakın kalmaktadır.

Enflasyondaki bu katılışma nedeniyle Merkez Bankası sıkı para politikasını sürdürmekte olup, politika faizindeki indirimde de ara vermek zorunda kalmıştır. Bundan sonraki faiz kararları için Ağustos ayı ve sonrasında enflasyondaki gelişmeler ve enflasyon beklentileri izlenecektir.

ŞEKİL.12 ENFLASYON

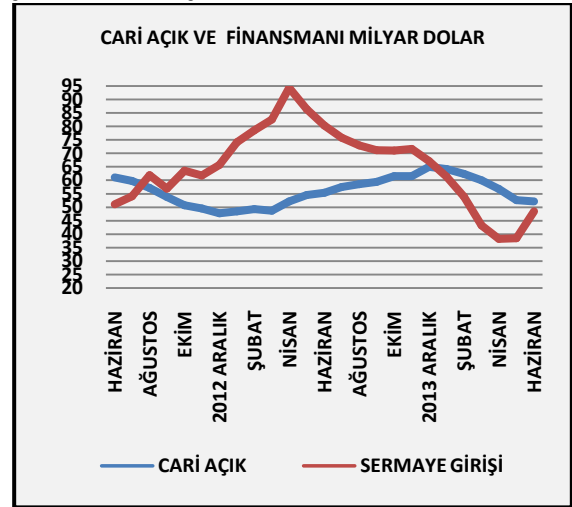


Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

Cari Açık Kontrol Altında

Yılın ilk yarısında cari açık geçen yılın aynı dönemine göre önemli ölçüde gerilemiş ve Haziran ayı sonunda yıllık 52,2 milyar dolara inmiştir. Cari açıktaki gerileme önümüzdeki aylarda da yavaşlayarak sürecektir.

ŞEKİL.13 CARI AÇIK VE FİNANSMANI

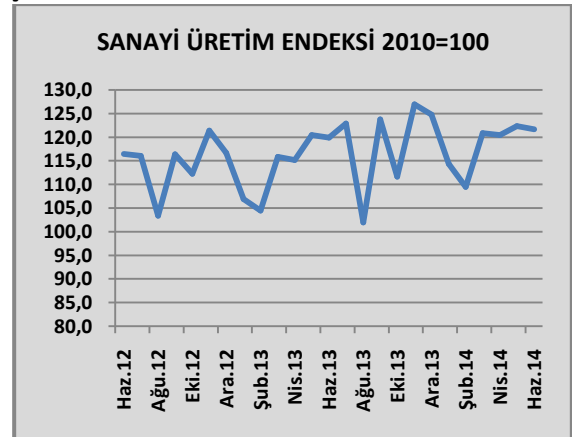


Kaynak: T.C Merkez Bankası

Sanayi Üretiminde Büyüme Zayıflıyor

Sanayi üretimi 2014 yılı Haziran ayında geçen yılın aynı ayına göre yüzde 1,4 artmıştır. Sanayi üretiminde artış yılın ikinci çeyrek döneminde zayıflamıştır.

ŞEKİL.14 SANAYİ ÜRETİM ENDEKSİ 2010=100



Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu

TÜRKİYE EKONOMİSİ

Merkez Bankası Politika Faizini Yüzde 8,25'de Sabit Tuttu

Yılın ilk ayında Merkez Bankası artan belirsizlikler ve riskler nedeniyle yüksek faiz artışları yapmıştı. Yılın ikinci çeyreğinde ortaya çıkan göreceli iyimser koşullar içinde Merkez Bankası Mayıs ayından itibaren bu kez faiz indirimlerine başlamıştı.

Merkez Bankası politika faizini Mayıs ile Temmuz ayları arasında yüzde 10,0'dan yüzde 8,25 seviyesine çekmişti.

Ancak Haziran ve Temmuz aylarında enflasyonun istenilen ölçüde düşmemesi ve hatta yukarı yönlü olması nedeniyle Merkez Bankası Ağustos ayında politika faizini yüzde 8,25'de sabit tutmuş ve sıkı para politikasının süreceğini açıklamıştır.

Merkez Bankası'nın bundan sonra faiz indirebilmesi için enflasyonda kalıcı ve önemli bir gerilemenin ortaya çıkması gerekecektir.

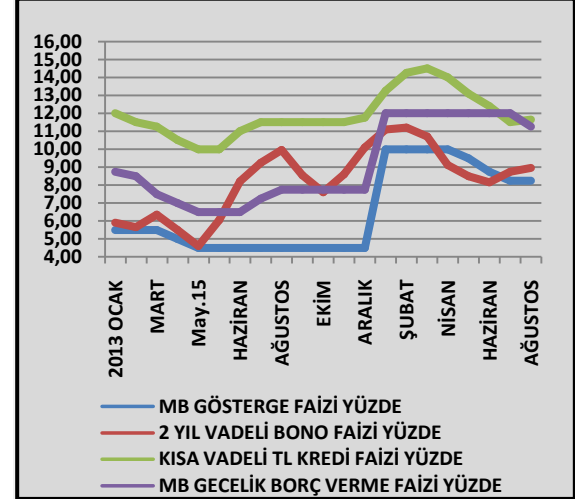
Türk Lirası Faizlerde Gerileme Sınırlanıyor

Yılın ikinci çeyreğinde azalan riskler ile birlikte TL faizleri piyasada gevşemeye başlamıştı. Mayıs-Temmuz döneminde Merkez Bankasının politika faizlerini 1,75 puan indirmesi ile birlikte TL faizler aşağı yönlü olmuştu.

Ancak enflasyondaki katılık nedeniyle Ağustos ayından itibaren faizlerde gerilemenin sonuna yaklaşılmıştır. Nitekim Merkez Bankası politika faizini değiştirmemiştir.

Buna bağlı olarak Türk Lirası faiz oranlarında gerilemenin de sınırlanacağı öngörülmektedir. Bono, Mevduat ve kredi faizlerinde gerileme için de sınırlı alan kalmış olup, muhtemel gerilemeler de sınırlı kalacaktır.

ŞEKİL.15 TÜRK LİRASI FAİZ ORANLARI

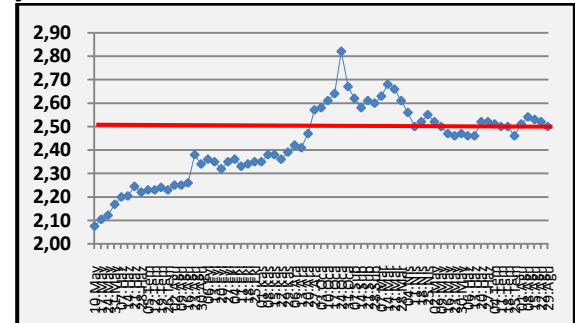


Kaynak: T.C Merkez Bankası

Türk Lirası Sepet Kur 2,50 Seviyesinde

Yılın ilk aylarındaki hızlı artışlardan sonra sepet kur Mayıs ayında 2,50 TL seviyesinin de altına gerilemiş, Haziran ayında ise Irak etkisi ile 2,50 TL üzerine çıkmıştı. TL sepet kur Temmuz ve Ağustos aylarında ise küresel mali beklentiler ve cumhurbaşkanlığı seçimleri ile yine 2,50 TL etrafında seyretmiştir. Ancak parite etkisi ile Dolar/TL daha yüksek gerçekleşmektedir.

ŞEKİL.16 TÜRK LİRASI SEPET KUR



Kaynak: T.C Merkez Bankası

DÜNYA EKONOMİSİ

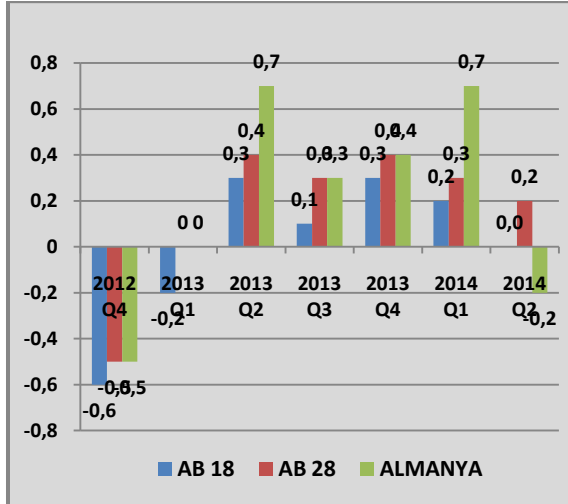
Avrupa Birliği'nde Ekonomik Büyüme İvme Kaybediyor

Küresel krizden en çok etkilenen bölge olan Avrupa Birliğinde ekonomi beş çeyrek üst üste küçüldükten sonra ilk kez 2013 yılının ikinci çeyrek döneminde büyüme göstermişti. Avrupa Birliği ve Euro Bölgesi 2013 yılı ikinci çeyrek döneminden 2014 yılı ilk çeyrek dönemine kadar bir önceki çeyrek döneme göre büyümüştü.

Ancak AB ve Euro bölgesinde ikinci çeyrekte iktisadi faaliyetler zayıflamaya başlamış ve ekonomik büyüme ivme kaybetmiştir. 2014 yılı ikinci çeyrek döneminde Euro bölgesi bir önceki çeyrek döneme göre büyümeyen, AB-28 yüzde 0,2 büyümüş, Almanya ise yüzde 0,2 küçülmüştür.

AB ekonomisinde ivme kaybı inşaat sektörü ve inşaat malzemeleri sanayini de olumsuz etkileyebilecektir.

ŞEKİL. 17 AB EKONOMİK BÜYÜME



Kaynak: Eurostat

ABD Ekonomisi İkinci Çeyrekte Yüzde 2,4 Büyüdü

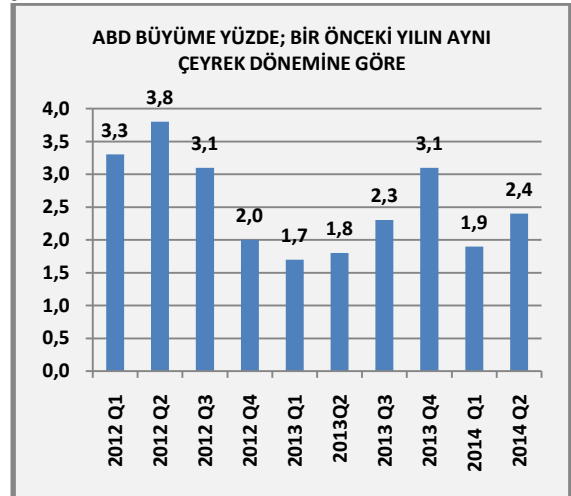
ABD ekonomisinde büyüme performansı 2013 yılında kuvvetlenmişti. 2014 yılına ilişkin olarak da yüzde 3,0 ekonomik büyüme beklentisi bulunmaktaydı.

Ancak yeni yılın ilk aylarında kötü hava koşulları nedeniyle iktisadi faaliyetlerdeki toparlanma kesintiye uğramıştı. Buna bağlı olarak ABD ekonomisi 2014 yılı ilk çeyrek döneminde geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 1,9 büyüme gerçekleşmişti.

Yılın ikinci çeyreğinde ise ABD ekonomisinde hemen tüm iktisadi faaliyetlerde önemli bir artış oluşmuştur. Buna bağlı olarak yılın ikinci çeyrek döneminde ekonomi geçen yılın aynı çeyrek dönemine göre yüzde 2,4 büyümüştür.

ABD ekonomisinde kalıcı büyümenin sağlanması Merkez Bankası FED'in faiz artışları için de işaret olmaktadır.

ŞEKİL.18 ABD EKONOMİK BÜYÜME



Kaynak: US Bureau of Census

ABD Merkez Bankası FED'in Normalleşme Takvimi Ekim-Kasım Aylarında Netleşecek

ABD Merkez Bankası FED, aylık 85 milyar dolara kadar ulaşan aylık parasal genişlemesini (piyasalara desteğini) Aralık 2013 tarihinden itibaren kademeli olarak azaltmaya başlamıştı. Temmuz ayında aylık 25 milyar dolara inen parasal genişleme 2014 Ekim ayında sıfırlanmış olacaktır. Bundan sonraki beklenti ise FED'in faiz artışlarına ne zaman başlayacağı olmaktadır. Nitekim FED ekonomik büyüme, istihdam ve enflasyon göstergelerindeki normalleşme ile birlikte uzun yıllardır olağanüstü düşük tuttuğu (ekonomiyi desteklemek için) faizleri arttırma eşiğine gelmiş bulunmaktadır. FED faiz artışları takvimini muhtemelen Ekim-Kasım aylarında açıklayacak ve ilk faiz artışına da 2015 yılının Mart veya Nisan ayında gidecektir. ABD'nin küresel kriz sonrası kalıcı büyümeye geçişi ile arttıracığı faiz oranları dünyanın geri kalanında da faiz artışı baskısı yaratacaktır.

ABD Merkez Bankası FED'in Faiz Artışı Gelişen Ülkeleri Etkileyecek

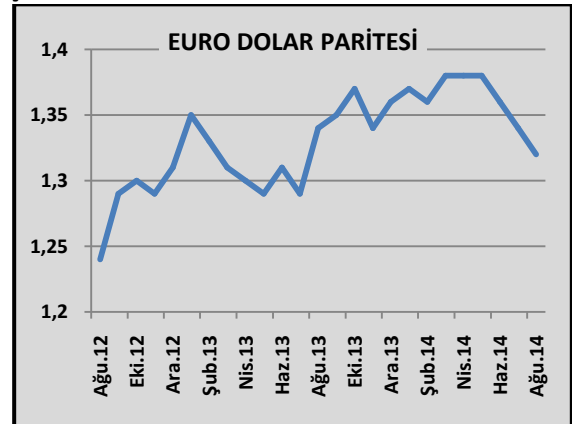
Bu yılsonundan itibaren küresel ölçekte daha yüksek faiz oranlarının oluşması ile dünya ekonomisinde başlayan kalıcı büyümenin olumsuz etkilenmesi endişesi de değerlendirilmektedir. Ancak AB, Japonya ve diğer gelişmiş ülkelerde genişletici para politikaları devam edeceği için gelişmiş ülkelerde büyümenin sınırlanması beklentisi oldukça düşüktür. Buna karşın gelişen ülkelerde bir grup ülkenin faiz artışlarından olumsuz etkileneceği öngörülmektedir. Bu grubu yüksek cari

açığı, yüksek enflasyonu ve dış kaynaklara yüksek bağımlılığı olan ülkeler oluşturmaktadır. Türkiye de, Arjantin, Rusya, Brezilya, Hindistan, Güney Afrika Cumhuriyeti ve Endonezya ile birlikte bu grup içinde gösterilmektedir. Bu ülkelerde döviz kurları ve faiz artışları olasılığı daha yüksek olup 2015 yılında büyümenin yavaşlayacağı uyarısı yapılmaktadır.

Dolar Güçleniyor Emtia Fiyatları Zayıflıyor

ABD'nin uzun yıllar uyguladığı genişletici para politikası ile ortaya çıkan ucuz ve bol dolar likiditesi hem Doları zayıflatmış hem de tüm varlık ve emtia fiyatlarının yükselmesine yol açmıştı. Küresel mali piyasalarda ABD'nin faiz artışı ile birlikte bu eğilim tersine dönmeye başlayacaktır. İlk olarak Dolar değer kazanmaya başlamış olup, diğer para birimleri zayıflama eğilimine girmiştir. Emtia fiyatları da zayıflama eğilimine girmektedir. Altın ve petrol fiyatları dahi jeopolitik risklerin çok yüksek olmasına rağmen aşağı yönlü baskılanmaktadır. Metal ve sanayi girdisi emtialarda da fiyatlar aşağı yönlüdür. Buna menkul kıymetler ile gayrimenkuller henüz FED'in faiz artışını fiyatlamamıştır.

ŞEKİL.19 EURO DOLAR PARİTESİ



Kaynak: Reuters Günlük Verileri

DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ

ABD'de İnşaat Sektöründe Toparlanma

ABD'de konut inşaat harcamalarında toparlanma ilk çeyrek ardından ikinci çeyrek dönemde de kademli olarak artmıştır. Yıllık inşaat harcamaları Haziran ayı sonunda 950,2 milyar dolar olarak gerçekleşmiştir.

TABLO.9 ABD İNŞAAT HARCAMALARI
YILLIK MİLYAR DOLAR

DÖNEM	KONUT İNŞAATI	KONUT DIŞI BİNA İNŞAATI (R)	TOPLAM İNŞAAT
2012 Q2	277.7	478.6	756.3
2012 Q3	296.9	500.6	797.5
2012 Q4	303.3	532.3	835.6
2013 Q1	325,1	544.0	869.2
2013 Q2	341,1	556,0	897.1
2013 Q3	346,1	570,4	916,5
2013 Q4	363,8	582,9	946,7
2014 Q1	383,0	568,6	951.6
2014 NİSAN	365,8	594,5	960,3
2014 MAYIS	362,1	605,6	967,8
2014 HAZİRAN	361,3	588,8	950,2

Kaynak: US Bureau Of Census (R) Veriler Revize Edilmiştir

ABD'de Mevcut Ev Satışları ile Konut Fiyatları Artıyor

ABD'de mevcut ev satışları ile Nisan ayından itibaren önemli bir artışa geçmiştir. Konut fiyatları da kademeli olarak yükselişini sürdürmektedir.

TABLO.10 ABD KONUT SEKTÖRÜ

DÖNEM	YENİ EV SATIŞLARI AYLIK BİN	MEVCUT EV SATIŞLARI YILLIK BİN	KONUT FİYAT ENDEKSİ CS 20
2012 Q4	396	4.900	146,0
2013 Q1	443	4.940	148,6
2013 Q2	455	5.060	159,5
2013 Q3	403	5.260	165,7
2013 Q4	441	4.870	165,6
2014 Q1	407	4.590	166,8
2014 NİSAN	413	4.660	168,7
2014 MAYIS	454	4.910	170,7
2014 HAZİRAN	422	5.030	172,3
2014 TEMMUZ	412	5.150	-

Kaynak: US National Association of Realtors, US Bureau of Census, S&P Case Shiller Index

Euro Alanında İnşaat Sektörü İkinci Çeyrekte de Büyümesine Rağmen Haziran Ayında Gerileme Yaşandı

Avrupa Birliği ve Euro bölgesinde inşaat sektörü üç yıllık küçülme ardından 2014 yılı ilk çeyrek döneminde 6,6 oranında büyümüştür. Büyüme Nisan ve Mayıs aylarında da sürmüştür ancak Haziran ayında yüzde 2,3 oranında bir küçülme yaşanmıştır.

TABLO.11 EURO ALANI İNŞAAT SEKTÖRÜ
BÜYÜME DEĞİŞİM YÜZDE

DÖNEM	TOPLAM İNŞAAT SEKTÖRÜ	KONUT İNŞAATI	KONUT DIŞI BİNA İNŞAATI
2012 Q1	-5.9	-5.3	-9.0
2012 Q2	-6.1	-5.7	-7.7
2012 Q3	-4.7	-4.0	-6.5
2012 Q4	-4.3	-4.1	-5.1
2013 Q1	-5,9	-5,5	-7,4
2013 Q2	-3,6	-3,6	-4,1
2013 Q3	-1,2	-1,1	-2,0
2013 Q4	-1,3	-1,1	-2,2
2014 Q1	6,6	7,1	5,0
2014 MAYIS	4,4	5,6	-1,2
2014 HAZİRAN	-2,3	-2,0	-3,4

Kaynak: Eurostat

İnşaat Malzemesi Fiyatları Ağustos Ayında Durağan

Ağustos ayında inşaat demiri ve bakır fiyatları hemen aynı kalırken, kereste fiyatları artış eğilimindedir.

TABLO.12 İNŞAAT MALZEMESİ FİYATLARI

DÖNEM	İNŞAAT DEMİRİ TON/DOLAR	BAKIR 100 LIBRE/DOLAR	DÜZ KERESTE 2,36 M3/DOLAR
HAZİRAN	682	349,88	330
EYLÜL	661	373,58	332
2012 ARALIK	656	364,93	370
MART	630	336,83	423
HAZİRAN	623	325,53	340
EYLÜL	640	334,20	364
2013 ARALIK	643	331,40	379
MART	630	292,40	387
HAZİRAN	655	314,40	371
TEMMUZ	655	319,80	379
AĞUSTOS	645	320,60	405

Kaynak: Platts-Mc Graw Hill Financial, National Association of Home Builders, COMEX,

ÖZEL BÖLÜM

EKONOMİ YÖNETİMİNDE BEKLENTİLER

Cumhurbaşkanlığı seçimi ardından oluşacak yeni hükümet içinde ekonomi yönetimine ilişkin beklentiler önem taşımaktadır.

Mevcut Ekonomi Yönetiminin Devamı Tercih Ediliyor

Küresel mali koşullarda önemli değişiklikler başlarken ve jeopolitik risklerin arttığı bir ortamda uzun yılların tecrübesine sahip olan ve yerli-yabancı ekonomi aktörleri için öngörülebilir olan mevcut ekonomi yönetiminin ve mali disiplini hedefleyen ekonomi politikalarının devamı tercih edilmektedir.

Yönetim ve politikaların devamı mali piyasalar, reel kesim ve yabancı yatırımcı ve kredi derecelendirme şirketleri tarafından olumlu karşılanacak ve ekonomik beklentiler göreceli olarak iyileşecektir.

Yeni Yönetime Alışma Sürecinde Dalgalanmalar Yaşanabilir

Ekonomi yönetiminde geniş kapsamlı bir değişim ile oluşacak yeni yönetim şekli ve politika uygulamalarına ilişkin belirsizlik ilk aşamada özellikle mali piyasalar tarafında sert fiyatlama ve TL varlıklarından çıkış ile karşılanabilecektir.

Özellikle bu aşamada Merkez Bankası olmak üzere ekonomi bürokrasisinde değişim ve bağımsız kurumlara yönelik politika müdahaleleri de sıkıntı yaratabilecektir. Mevcut ekonomi

yönetimi, bürokrasisi ve politikalarının devam etme olasılığı güçlenmekle birlikte aksi gerçekleşmesi halinde oluşabilecek dalgalanmalara hazır olunmalıdır.

Haziran 2015 Seçimlerine Kadar İstikrarı Korumak Temel Öncelik Olacak

Mevcut ekonomi yönetimi ile devam edilmesi veya yeni bir ekonomi yönetimi atanması hallerinde Haziran 2015 tarihinde yapılacak genel seçimlere kadar temel öncelik ekonomide istikrarı korumak ve seçimlere kadar bir ekonomik sıkıntı yaşatılmaması olacaktır.

Bu nedenle ekonomide özellikle reel kesimin, sanayicinin ve ihracatçının rekabet gücünü arttırmaya yönelik kalıcı reformlar gündeme gelebilecektir.

Reel kesim, sanayici ve ihracatçı açısından da Haziran 2015 tarihine kadar öncelik temkinli ve ihtiyatlı büyüme hedefleri içinde kendi mali istikrarını korumak olmalıdır.

Haziran 2015'e Kadar İnşaat ve İnşaat Malzemeleri Sektörü Nasıl Etkilenir?

2014 yılında yaşanan iki seçim, küresel dalgalanmalar ve ekonomide alınan sıkılaştırma önemleri inşaat, konut ve gayrimenkul sektörleri ile inşaat malzemesi sanayindeki ivmeyi yavaşlatmaktadır. İhracat pazarlarındaki sıkıntı da etkili olmaktadır. 2015 seçimlerine kadar genel ekonomide iç talebi kontrollü olarak destekleyecek önlemler alınması olası olup, bu önlemler inşaat ve inşaat malzemesi sanayine de olumlu yansıtılabilecektir.