

TÜRKİYE İMSAD ‘KASIM 2020 SEKTÖR RAPORU’ AÇIKLANDI

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi eylül ayında yüzde 19,7 arttı

Türkiye İMSAD, yapı sektörü ve ekonomi çevreleri tarafından dikkatle izlenen aylık sektör raporunu açıkladı. ‘Türkiye İMSAD Kasım 2020 Sektör Raporu’na göre, inşaat malzemeleri sanayi üretimi eylül ayında geçen yılın eylül ayına göre yüzde 19,7 artış gösterdi. İnşaat sektörü ise son 8 çeyrek dönem boyunca küçüldükten sonra 2020 yılı üçüncü çeyreğinde yüzde 6,4 oranında büyüme gösterdi. İnşaat sektöründeki büyüme, inşaat malzemeleri sanayisini de olumlu etkiledi.

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu **Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD)** tarafından hazırlanan ‘Kasım 2020 Sektör Raporu’nda şu tespitler yer aldı: İnşaat sektörü 2020 yılının üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı çeyrek dönemine göre yüzde **6,4** büyüdü. Covid-19 salgını ile birlikte kamunun sağladığı kredi olanakları ve diğer destekler ile inşaat sektörü yılın üçüncü çeyrek döneminde hızlı bir toparlanma gösterdi. Toparlanma üçüncü çeyrekte büyümeye dönüştü. Böylece önceki son 8 çeyrek dönem boyunca küçülen inşaat sektörü **2** yıllık küçülmeye son vererek 2020 yılının üçüncü çeyrek döneminde büyüme gösterdi. İnşaat sektöründeki büyüme inşaat malzemeleri sanayisini de olumlu etkiledi.

İnşaat harcamaları üçüncü çeyrekte yüzde 30,8 arttı

2020 yılının üçüncü çeyreğinde inşaat harcamaları cari fiyatlarla geçen yılın aynı çeyreğine göre yüzde **30,8** artarak **182,1** milyar TL olarak gerçekleşti. Yılın üçüncü çeyreğinde inşaat faaliyetlerinin, sağlanan desteklerin etkisiyle önemli ölçüde büyümesi sonucu inşaat harcamaları son **11** çeyreğin en yüksek seviyesine ulaştı.

İnşaat sektöründe büyüme ekonomik büyümeye yaklaştı

İnşaat sektörü ile ekonominin genelinde yaşanan büyüme arasındaki pozitif ilişki son **8** çeyrektir önemli ölçüde bozulmuştu. 2018 yılında ekonomi yüzde **3** büyürken inşaat sektörü yüzde **1,9** küçülmüştü. 2019 yılında ise ekonomi yüzde **0,9** büyürken inşaat sektörü yüzde **8,6** daralmıştı. 2020 yılının üçüncü çeyreğinde ise ekonomi yüzde **6,7** büyürken inşaat sektöründe yüzde **6,4** büyüme gerçekleşti. Yılın ilk **9** ayında da ekonomi yüzde **0,4** büyürken, inşaat sektöründe büyüme yüzde **0,8** oldu. İnşaat ve genel ekonomi büyüme performansının, 2021 yılında yeniden yakınlaştığı görüldü.

TÜİK’in hazırladığı inşaat sektörü güven endeksi temmuz ayında Covid-19 salgını öncesindeki güven seviyesini önemli ölçüde aşmıştı. İzleyen aylarda ise güven endeksi kademeli bir gerileme gösterdi. İnşaat sektörü güven endeksi kasım ayında ise bir önceki aya göre **6,8** puan daha düşerek **72,8** puan olarak gerçekleşti. İnşaat sektörü güven endeksinde kasım ayında gerçekleşen bu kuvvetli düşüşte ekonomik gelişmeler ve Covid-19 salgını ikinci dalgası etkili oldu.

Mevcut inşaat işleri kasımda 10,3 puan geriledi

TÜİK tarafından açıklanan verilere göre inşaat sektöründe mevcut işler seviyesi ağustos ayındaki zirve sonrası eylül ve ekim aylarında sınırlı ölçüde geriledi. Mevcut işler seviyesi kasım ayında ise **10,3** puan ile önemli ölçüde düşüş gösterdi. Böylece mevcut işler mevsimsellik etkisinin de başlaması ile düşüşe geçti. İnşaat sektörü Covid-19 salgını ile yarım kalan işlerini büyük ölçüde tamamlıyor. Covid-19 salgını ikinci dalgası ve kış aylarına girilmesi nedeniyle mevcut işler seviyesinin kademeli olarak gerilemeye devam etmesi bekleniyor.

Yeni alınan inşaat işleri kasımda 7,2 puan geriledi

TÜİK verilerine göre inşaat sektöründe alınan yeni iş siparişleri kasım ayında **7,2** puan geriledi. Sektörde yeni iş siparişleri haziran ve temmuz aylarında önemli artış göstermiş, ağustos-ekim döneminde iş siparişlerinde doygunluk yaşanmaya başlanmıştı. Kasım ayında ise yeni alınan işler seviyesi aylık olarak yeniden hissedilir bir düşüş gösterdi. Tamamlanan işler sonrası yeni siparişlerin kış ayları sonrası ve Covid-19 salgını etkilerinin azalması ile birlikte yeniden artmaya başlayacağı öngörülüyor.

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi üçüncü çeyrekte hızlı toparlanma içine girdi

İnşaat malzemeleri sanayi üretimi 2020 yılı ilk çeyreğinde yüzde **8** büyüme göstermişti. Covid-19 salgını ile ortaya çıkan koşullar nedeniyle inşaat malzemeleri sanayi üretimi, yılın ikinci çeyreğinde ise yüzde **8** düşüş gösterdi. Yılın üçüncü çeyreğinde inşaat malzemeleri sanayi üretimi bu kez hızlı bir toparlanma içine girdi.

Temmuz ayında yüzde **7**, ağustos ayında ise yüzde **24,6** artan sanayi üretimi eylül ayında da hızlı büyüme gösterdi. Eylül ayında üretim, geçen yılın aynı ayına göre yüzde **19,7** arttı. Eylül ayındaki üretim artışında içeride mevcut inşaat işlerindeki canlanma ile dış pazarlardaki talep artışı etkili oldu. 2020 yılı eylül ayında **22** alt sektörün **22**'sinde de üretim bir önceki yılın eylül ayına göre arttı.

En yüksek üretim artışı yüzde **41,6** ile hazır beton sektöründe gerçekleşti. Birleştirilmiş parke ve yer döşemeleri sektöründe üretim yüzde **40,2**, çimento sektöründe yüzde **40**, demir çelik radyatörlerde yüzde **36,1**, kilit ve donanım eşyalarında yüzde **35,4**, seramik kaplama malzemelerinde yüzde **31,7** ve inşaat boya ve vernikleri sektöründe yüzde **31** yükseldi.

Eylül ayındaki üretim artışı ile 2020 yılı ocak-eylül döneminde inşaat malzemeleri sanayi üretimi artışı yüzde **5,9** olarak gerçekleşti. **22** alt sektörden **14**'ünde üretim geçen yılın ocak-eylül dönemine göre arttı.

Türkiye İMSAD Hakkında

Kuruluşundan bu yana geçen 36 yılda, Türk inşaat sanayisini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında temsil eden bir sivil toplum örgütü olan Türkiye İMSAD, 88 sanayici firma, 52 sektör derneği ve 3 üniversite üyesiyle, pazarda 32 binden fazla noktaya etkin bir şekilde ulaşmaktadır. Sürdürülebilir büyüme için yurt içinde ve yurt dışında iş birlikleri geliştiren Türkiye İMSAD, iç pazardaki gelişmeleri yakından izlemekte ve ihracatta ulaşılan başarının artarak sürdürülebilmesi için, dış pazarları yakından takip etmektedir. Türkiye İMSAD, inşaat sektörünün çok önemli grupları olan 35 farklı alt sektörü temsil etmektedir. 2011 yılında Brüksel, 2015 yılında ise Kamerun temsilciliğini kuran, sektörel projeler yürüten, raporlar yayınlayan Türkiye İMSAD, Avrupa Komisyonu'nun fonladığı birçok projeye de liderlik etmektedir.