

Türkiye İMSAD İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi sonuçları açıklandı

Bileşik Endeks ekim ayında 66,89 puan oldu

Türkiye İMSAD tarafından hazırlanan İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi Ekim 2024 sonuçlarına göre, Bileşik Endeks bir önceki aya göre 0,25 puan azaldı ve 66,89 puana geriledi. Faaliyet Endeksi ise bir önceki aya göre 0,6 puan arttı ve 141,7 puana yükseldi.

Ekim ayında güven seviyesi, eylül ayına göre 0,45 puan düştü ve 29,58 puana indi. Bir önceki aya kıyasla 0,5 puan azalan ve 53,1 puan seviyesine gerileyen Beklenti Endeksi, bu sonuçla birlikte dokuz ay üstü üste düşüş gösterdi.

İnşaat malzemesi sektörünün çatı kuruluşu **Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği (Türkiye İMSAD)** tarafından her ay düzenli olarak yayımlanan İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi'nin Ekim 2024 sonuçları açıklandı. Rapora göre, Bileşik Endeks ekim ayında sınırlı ölçüde gerileme gösterdi. Özellikle yurt içi faaliyetlerin yüksek sezon içinde zayıf performans gösterdiğine dikkat çekildi. Mevsimsellik katkısının endekslere yansımadağı belirtilirken, iç pazarda yavaşlamanın daha çok hissedildiğine de vurgu yapıldı. İhracat pazarlarında durağanlığın sürdüğüne değinilen raporda, güven ve beklentilerin de zayıf kaldığına yer verildi.

Yaşanan gelişmeler sonucunda, İnşaat Malzemesi Sanayi Bileşik Endeksi, ekim ayında bir önceki aya göre **0,25** puan azalma kaydetti ve **66,89** puan oldu. Bu sonuçla birlikte Bileşik Endeks'in, yerel seçimler sonrası temmuz ayında yaşanan ilk artış sonrası üç ay üst üste gerileme gösterdiği belirtildi. Rapora göre, sıkılaştırma politikalarının yavaşlatıcı etkisi gecikmeli olarak daha çok hissedildi. Önümüzdeki üç aya ilişkin üretim, yatırım ve özellikle istihdam beklentilerinde belirgin düşüşün sürdüğü de vurgulandı.

Bileşik Endeksi'nin bundan sonraki süreçte büyük ölçüde ekonomi politikalarının etkileri ve ihracat pazarlarındaki gelişmeler ile şekilleneceğine raporda yer verilirken, endekslerde toparlanmanın ötelendiğine de dikkat çekildi.

Faaliyet Endeksi 141,7 puana yükseldi

Türkiye İMSAD'ın hazırladığı rapora göre, eylül ayında toparlanan faaliyetler ekim ayında da toparlanmayı sürdürdü. Uygulanan sıkılaştırma politikasının iç pazardaki etkileri devam ederken, küresel pazarlardaki durgunlukta da değişim olmadığı raporda ifade edildi. Mevsimselliğin olumlu etkisinin de azaldığına vurgu yapılırken, tüm gelişmelere bağlı olarak Faaliyet Endeksi'nin ekim ayında sınırlı bir artış gerçekleştirdiği belirtildi.

Raporda paylaşılan verilere göre, ekim ayında Faaliyet Endeksi bir önceki aya göre **0,6** puan yükseldi ve **141,7** puan seviyesine çıktı. Fakat bu yükselişe rağmen Faaliyet Endeksi'nin geçen yılın ekim ayının altında kaldığı kaydedildi.

Yurt içi satışlarda ekim ayında bir önceki aya göre sınırlı ölçüde artış görülen endeks sonuçlarına göre, ihracat verilerinde ise herhangi bir değişim kaydedilmedi.

Endeks verilerinde, üretim ve cirolarda artış yaşandığı aynı zamanda yurt dışı satış fiyatlarının yükseldiği de görüldü.

Raporda, inşaat malzemesi sanayisinde faaliyetlerin, sıkılaştırma politikaları, mevsimsellik ve ihracat pazarlarındaki gelişmeler tarafından belirlendiği ifade edildi. Ayrıca, iç pazarda yavaşlamanın süreceğine ve kış ayları yaklaştıkça mevsimselliğin bu kez olumsuz etkilerinin görüleceğine de vurgu yapıldı. İhracat pazarlarında beklenen toparlanmanın ötelenildiği belirtilen raporda, Faaliyet Endeksi'nin yılın geri kalanında durağan kalacağına dair öngöründe bulunuldu.

Güven Endeksi 0,45 puan daralma gösterdi

Rapora göre, ekim ayında iç pazarın durağan olması ve buna bağlı olarak faaliyetlerin zayıf kalması, güven üzerinde olumsuz etkinin sürmesine neden oldu. Öte yandan, sıkılaştırma politikalarının iç pazarda işleri yavaşlattığı ve finansmana erişimde zorlukların sürdüğüne vurgu yapıldı. Ekim ayında mevsimselliğin olumlu katkısı da azaldı. Bu gelişmelere bağlı olarak da Güven Endeksi'nin ekim ayında sınırlı ölçüde düştüğü ve kırılğan kalmaya devam ettiği tespitinde bulunuldu. Endeks verilerinde, ekim ayındaki güven seviyesinin bir önceki aya göre **0,45** puan azaldığı ve **29,58** puana gerilediği görüldü.

Raporda, Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesinin de zayıf kaldığı belirtildi. İnşaat sektörü ve inşaat malzemesi sanayisinde güven seviyesinin sınırlı ölçüde azalma gösterdiğinin de altı çizildi. Ayrıca, yurt içi pazarlarda güvenin sınırlı ölçüde yükseldiğine, ihracat pazarlarına olan güvenin ise sınırlı ölçüde düştüğüne raporda yer verildi.

Üretim, yatırım ve istihdam beklentileri belirgin şekilde azaldı

Ekim ayında sınırlı ölçüde azalma gösteren Beklenti Endeksi'nin, böylece dokuz ay üst üste düşüş kaydettiği raporda belirtildi. Alınan yurt içi siparişlerin zayıflamasının beklentiler üzerinde sınırlandırıcı role sahip olduğu ifade edilirken, sıkılaştırma politikaları ve ihracat pazarlarında toparlanmanın ötelenmesi faktörlerinin de beklentileri olumsuz etkilediğine vurgu yapıldı. Ek olarak, önümüzdeki döneme ilişkin üretim, yatırım ve istihdam beklentilerinin son 5 ayda belirgin şekilde azaldığına da raporda yer verildi.

Yaşanan süreçlerin etkisiyle, Beklenti Endeksi'nin ekim ayında bir önceki aya göre **0,5** puan azaldığı ve **53,1** puana indiği görüldü. Rapora göre, mevsimselliğin olumlu katkısı endeks verilerine yansımada. Ayrıca, üretim ve yatırım ile ücret artışları beklentilerinin farklılaştığı süreçte özellikle istihdam beklentileri de önemli ölçüde düşüş gösterdi.

Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerin ekim ayında değişmediğine yer verilen raporda, ekonomi programının korunmasının, ülke ekonomisine olan beklentileri desteklediğine vurgu yapıldı.

Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurt içi siparişlerinde sınırlı düşüş gerçekleştiği ve ihracat siparişlerinde de azalma görüldüğü raporda belirtildi. Ayrıca, önümüzdeki üç ayın üretim, yatırım ve özellikle istihdam beklentilerinde düşüşlerin sürdüğüne dikkat çekildi.

Türkiye İMSAD Hakkında

Kuruluşundan bu yana geçen 40 yılda, Türk inşaat sanayisini gerek yurt içinde gerekse yurt dışında temsil eden bir sivil toplum örgütü olan Türkiye İMSAD, 86 sanayici firma, 5 sektör derneği, 5 üniversite ve 1 sendika üyesiyle, pazarda 32 binden fazla noktaya etkin bir şekilde ulaşmaktadır. Sürdürülebilir



büyüme için yurt içinde ve yurt dışında iş birlikleri geliştiren Türkiye İMSAD, iç pazardaki gelişmeleri yakından izlemekte ve ihracatta ulaşılan başarının artarak sürdürülebilmesi için, dış pazarları yakından takip etmektedir. Türkiye İMSAD, inşaat sektörünün çok önemli grupları olan 35 farklı alt sektörü temsil etmektedir. Sektörel projeler yürüten, raporlar yayınlayan Türkiye İMSAD, Avrupa Komisyonu'nun fonladığı birçok projeye de liderlik etmektedir. 2018 yılından bu yana buildingSMART Türkiye şubesine ev sahipliği yapmaktadır.

Daha fazla bilgi ve iletişim için;



Beren Yüksel Erdin

Marka Direktörü

G: +90 538 286 78 16

T: +90 212 465 37 28

Asmalı Mescit Mh. İstiklal Cd. No: 130

Elhamra Hanı D: 49 Beyoğlu / İstanbul

aristolletisim.com